



МИРНОГРАДСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ ПОКРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.07.2024

м. Мирноград

№ 1344

Про внесення змін до рішення Мирноградської міської ради від 23.06.2022 № VIII/27-24 «Про встановлення ставок та пільг із плати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства на період воєнного стану», Національного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 року № 3573, підпункту 12.3.8 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, з метою подальшого вдосконалення на місцевому рівні системи адміністрування податків, збільшення потенційних джерел надходження фінансових ресурсів до доходної частини бюджету територіальної громади, Податкового кодексу України, статті 64 Бюджетного кодексу України, відповідно до указів Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», від 01.09.2022 № 620/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Донецькій області», постанови Верховної ради України від 21.09.2022 № 2616-IX «Про здійснення начальниками Добропільської, Мирноградської, Покровської та Селидівської міських військових адміністрацій Покровського району Донецької області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», розпорядження начальника Мирноградської міської військової адміністрації від 12.02.2024 № 164р «Про кадри», керуючись статтями 4, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»,-

1. Внести до рішення Мирноградської міської ради від 23.06.2022 № VIII/27-24 «Про встановлення ставок та пільг із плати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» такі зміни:

викласти Додаток 2 до рішення Мирноградської міської ради від 23.06.2022 № VIII/27-24 «Про встановлення ставок та пільг із плати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» у новій редакції;

2. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В. о. начальника

Юрій ТРЕТЯК

Згідно з рішенням
В. о. начальника
військової адміністрації
12.07.2024



Юрій ТРЕТЯК

novel

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки і

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія розпорядження:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05		1411300000	Мирноградська міська територіальна громада
05	227	1411300000	Мирноград
05	227	1422785701	Рівне
05	227	1422785702	Красний Лиман
05	227	1422785705	Сухецьке

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
	найменування ²							

11
Житлові будинки

111 Одиоквартирні житлові будинки

1110 Одиноквартирні житлові будинки

Відокремлені житлові будинки садибного типу, тачн. будинки лісників, садові та інші літні будинки з тимчасового проживання, тощо

Зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами можна з яких

копир ТРЕТЯК

В.О. нагаляючка міської
бібліотеки, адресні страйки

12.04.2024

конт.

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
	має власний дах та власний вхід з вулиці							
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами							
1121	Житлові будинки з двома квартирами ⁵	1	1	1	1	1	1	1
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами ⁵	1	1	1	1	1	1	1
113	Житлові будинки для колективного проживання ⁵							
1130	Житлові будинки для колективного проживання	1	1	1	1	1	1	1
	Гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо							
12	Нежитлові будівлі							
121	Будівлі готельні та подібні будівлі							
1211	Будівлі готельні	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього							
	Відокремлені будівлі ресторанів та барів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі хостелів, дитячих та сімейних габорів, відпочинку, пірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше							

Юрій ТРЕТЯК



В.О. нагайменко сесійно-військової адміністрації
12.04.2024

контракт

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі⁵						
	Будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
123	Конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі						
	Будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
	Ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо	x	x	x	x	x	x
	Телефонні будки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
	Будівлі маяків	x	x	x	x	x	x

В.О. Магальська
військовий адміністратор

02.07.2024



Юрій ТРЕТЯК

Юрій ТРЕТЯК



В.О. Магальська
Гітимова адміністративна
11.07.2024

контракт

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
1242	Будівлі (вежі) управління повітряним рухом	x	x	x	x	x	x	x
	Будівлі гаражів							
	Гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	
	Навіси для велосипедів	x	x	x	x	x	x	x
125	Промислові та складські будівлі							
	Промислові будівлі ⁵							
	Будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
1252	Резервуари, силоси та склади							
	Резервуари та ємності	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Резервуари для нафти та газу	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Холодильники та спеціальні склади	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Складські майданчики	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту							
1261	Будівлі громадського дозвілля							
	Будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Зали засідань та багаточільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,3
	Казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2

В.О. Магальнік
Віснисько
12.04.2024



Ігор ТРЕТАК

контракт

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
1262	Будівлі музеїв та бібліотек							
	Будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі архівів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів							
	Будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі, призначені для дослідної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі закладів для фахової перепідготовки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення							
	Будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі, що використовуються для термічного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переділяння крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2

В.О. нагаєвська - міський
Віськова - адміністративний
12.04.2024

Юрій ТРЕТЯК



Копія

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
	догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо ⁵							
1265	Спортивні зали							
	Будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
127	Інші нежитлові будівлі							
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
1272	Меморіальні та культові будівлі ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей ⁵	x	x	x	x	x	x	x
	Старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
	Статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2
1274	Будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2



В.О. НАЧАЛЬНИК адміністрації
Військової адміністрації
12.04.2024
Юрій ТРЕТЯК

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
	Зулинки громадського транспорту, громадські туалети, пральні, лазні тощо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2

Додаток підготовлений відділом архітектури, містобудування та земельних відносин Виконавчого комітету Мирноградської міської ради

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 року №3573.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Юрій ТРЕТЯК



В. о. начальник

Юрій ТРЕТЯК

В. о. начальника
Військової

12.04.2024