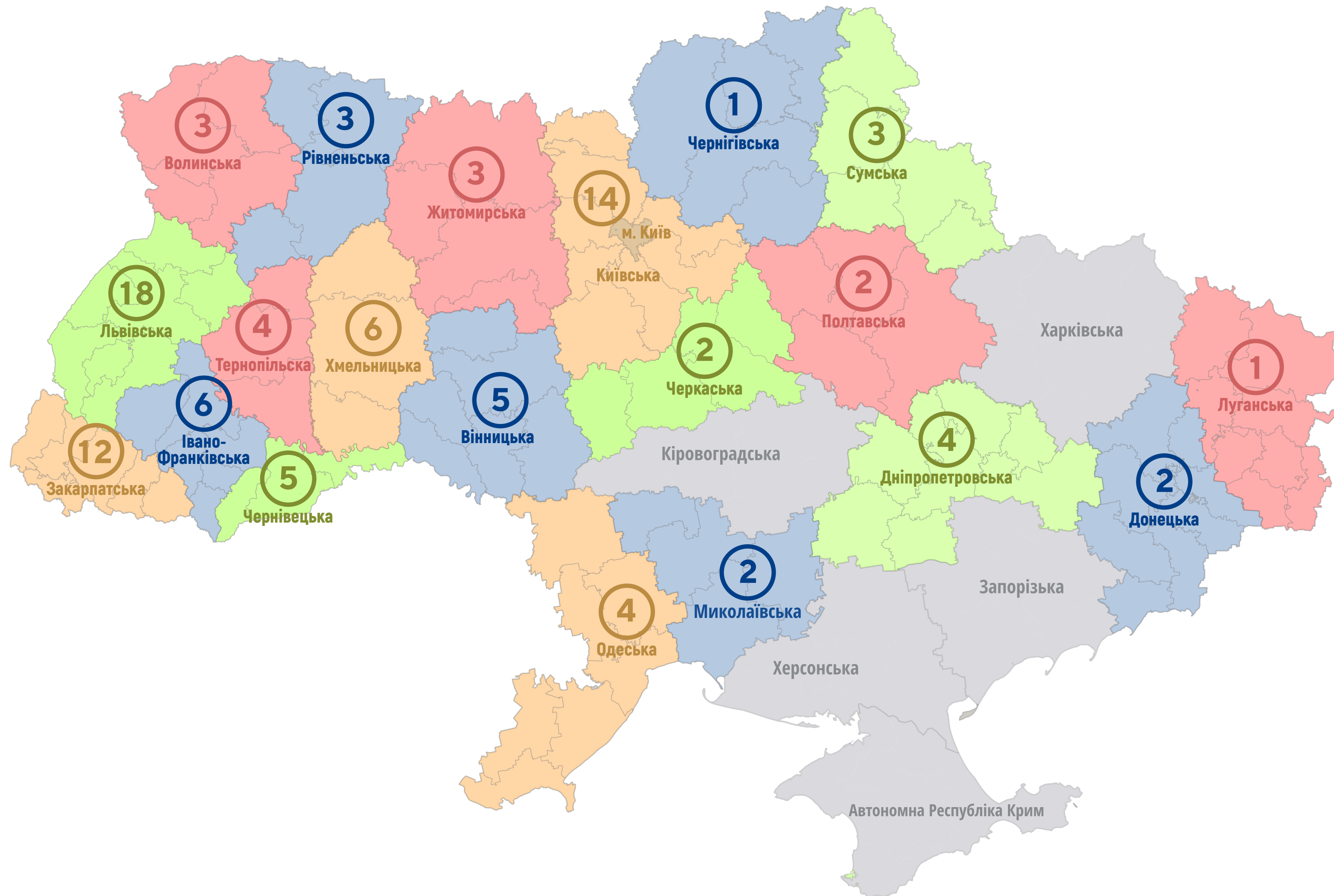


від 11 березня 2025 року

Індустріальні парки України

Інформація для каталогу надана ініціаторами створення та керуючими компаніям індустріальних парків

Індустріальні парки України:

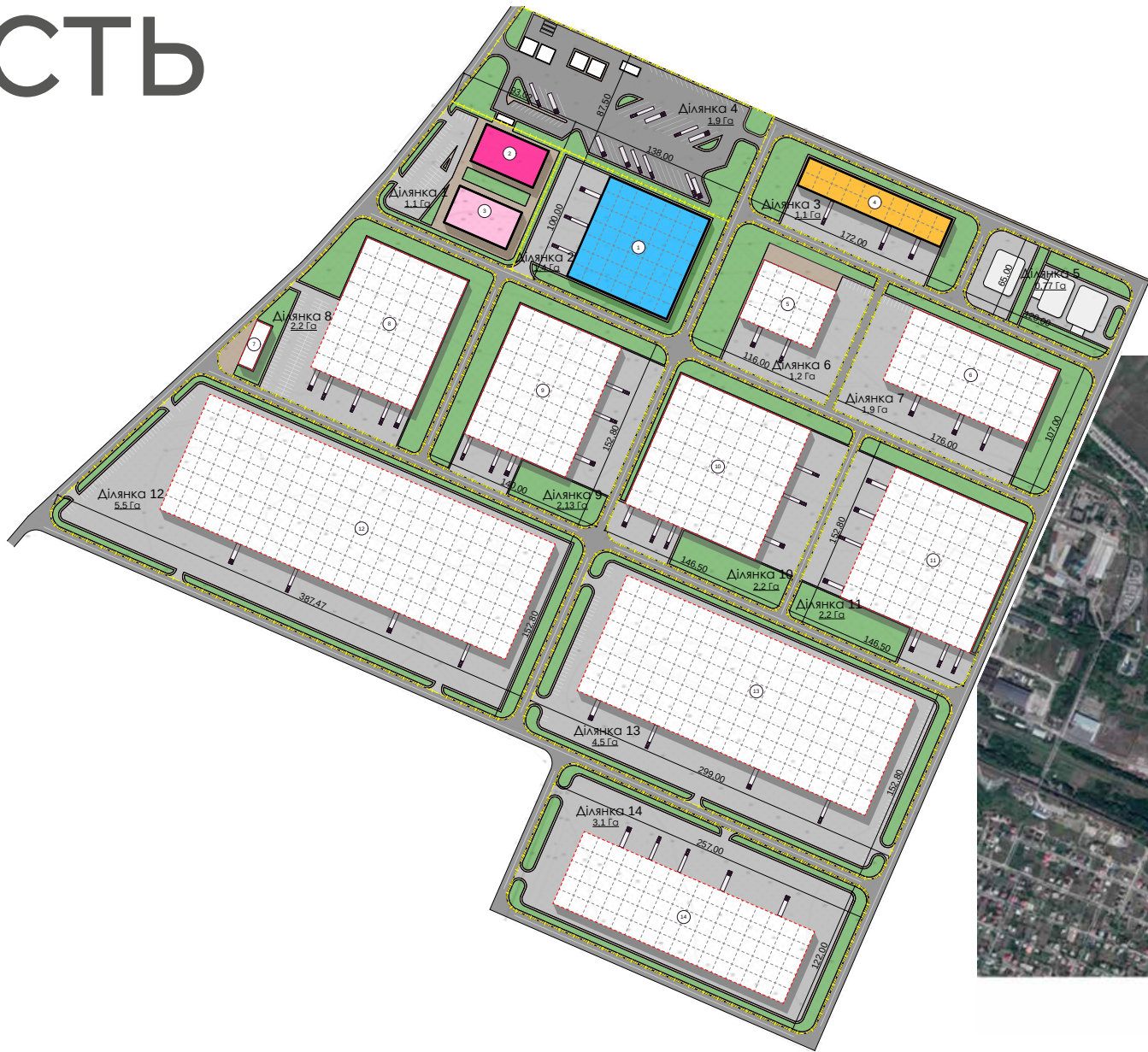


Вінницька область

Вінницький індустріальний парк

Керуюча компанія:
"ТОВ «ЮПАРКС»

тел.: +380 44 247 78 27
www.voliaagrifood.com/vafp/vinnytsia
e-mail: info@uparks.com



- межі території Вінницького індустріального парку



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця		Агропереробка	15.07.2016	35,7 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	Ставка орендної плати за землю - 1% від нормативної грошової оцінки земель. Можливість часткової компенсації відсотків за залученими кредитами. Можливість часткової компенсації витрат на придбання обладнання для виробництва електроенергії з відновлювальних джерел енергії. Можливість часткової компенсації витрат на загальнообов'язкове державне соціальне страхування за новостворені робочі місця.

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
17,4 МВт/год	0,16 МВт/год	16,8 м³/добу	16,8 м³/добу	1 313 м³/год	702 м³/год	2	4	418/-	3	

Вінницька область

Вінницький кластер холодильного машинобудування

 Керуюча компанія:
ТОВ «ПІК»



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця	Машинобудування	15.07.2016	19,27 га	Комунальна	17 085,5 м²	1		Оренда	

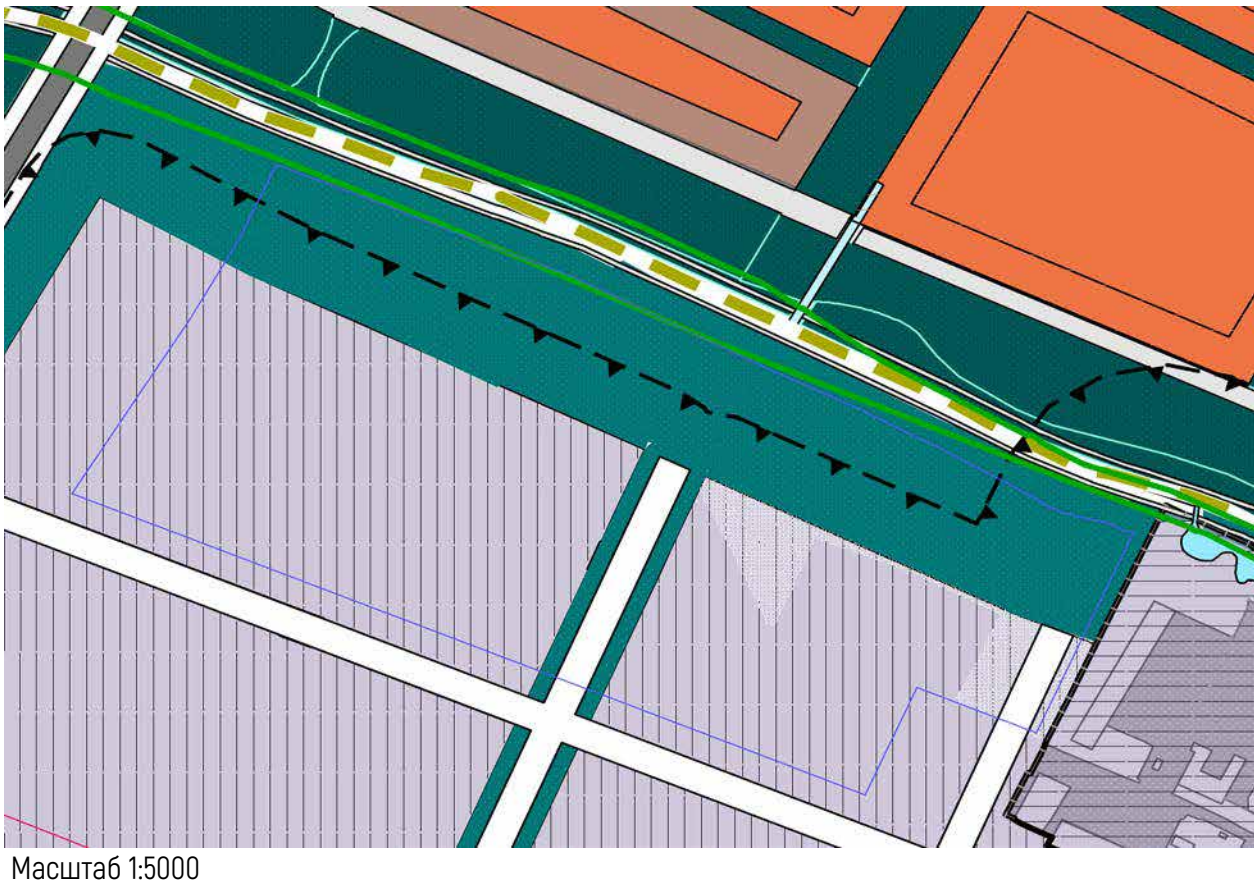
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
1,6 МВт/год	1,2 МВт/год	4 м³/год	4 м³/год	100 м³/год	100 м³/год	0,05	4	429 (м. Одеса)/-	3	

Вінницька область

Індустріальний парк «ВінІндастрі»

Керуюча компанія:
МКП «Вінницький фонд муніципальних інвестицій»

тел.: +38 (0432) 63 10 63
e-mail: mkr.vfmi@gmail.com



- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ
- територія промисловості (резервна)
 - територія складів та баз
 - територія багатоповерхової забудови (проектна)
 - територія спеціальних зелених насаджень
 - санітарно-захисна зона
 - магістральні шляхи



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця		Універсальний	27.10.2023	13,086 га	Комунальна			Оренда	Суборенда земельної ділянки та самостійне будівництво	Ставка орендної плати за землю - 1% від нормативної грошової оцінки; можливість отримання часткової компенсації відсотків за залученими кредитами суб'єктам малого та середнього підприємництва; можливість отримання часткової компенсації витрат на придбання обладнання для виробництва електроенергії з відновлюваних джерел енергії суб'єктам мікро-, малого та середнього підприємництва; можливість отримання часткової компенсації витрат на загальнообов'язкове державне соціальне страхування за новостворені робочі місця.
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
3,6 МВт/год	0,16 МВт/год	100 м³/добу	0 м³/год	166 м³/год	0 м³/год	2 (Е50)	4	450 (Одеса), 865 (м. Констанца (Румунія))	3	3,26 млн. грн.

Вінницька область

Індустріальний парк «Дністер»

Керуюча компанія:
ПП «ПРОЕКТ-МЕНЕДЖМЕНТ БІЗНЕС КОНСАЛТИНГ»

тел.: +38 067 630 59 15



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Ямпільська міська територіальна група		Вир-цтво та переробка паперу, вир-цтва пакувальних виробів і господарчих товарів з паперу та картону	29.03.2024	17,2004 га	Комунальна	36 420	2 учасника, 1 суб'єкт	Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення	Відсутність плати за користування землею

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
4,5 МВт/год	0,05 МВт/год	3 м³/добу	3 м³/добу			0,47	48	346 (м. Одеса)/ 332 (м. Черкаси)	140 (м. Вінниця)	1,24 млн.грн

Вінницька область

Індустріальний парк «Вінтер Спорт»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ХЕД Україна»

тел.: +380 97 284 84 22

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця	Універсальний	02.10.2019	25 га	Приватна		1			Пільгові ставка на сплату земельного податку

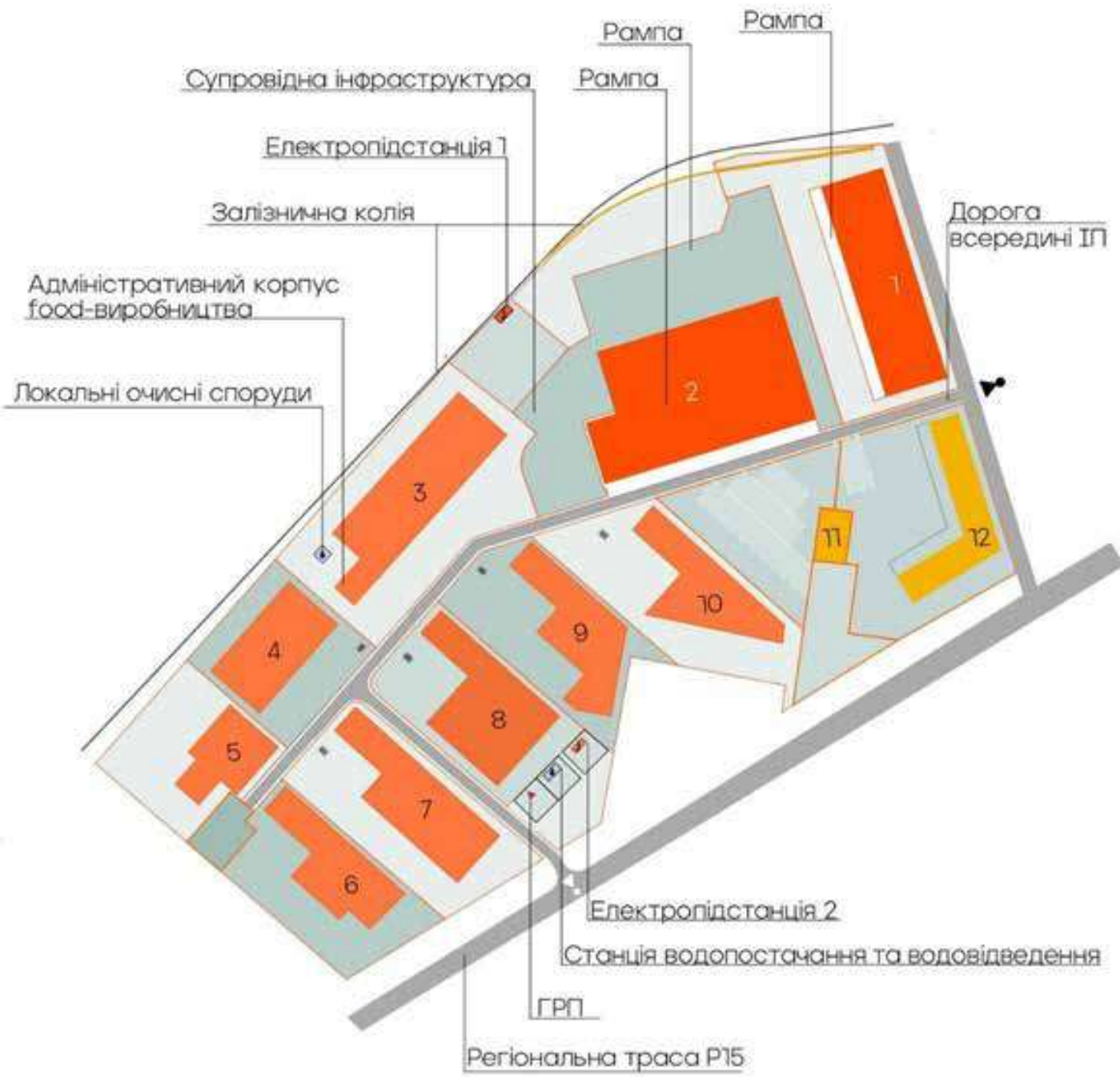
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	0,16 МВт/год	2 м³/год		700 м³/год		1,28	1,08			10 млн грн

Волинська область

Індустріальний парк «Нововолинськ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Інвестиційно-керуюча компанія
«Бюро інвестиційних програм»

тел: +38 099 122 69 67
e-mail: office@bip.global



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Нововолинськ	Універсальний	30.06.2017	21,9894 га	Комунальна	400		Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень (built-to-suit); оренда землі та побудова власних будівель; випу землі та побудови власних будівель.	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
18 МВт/год	10 МВт/год	100 м³/добу	25 м³/добу	5000 м³/год	1000 м³/год	0,1	0,1		120	12 млн грн

Волинська область

Індустріальний парк «Володимир»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Інвестиційно-керуюча компанія
«Бюро інвестиційних програм»

тел.: +38 099 122 69 67
e-mail: grinberg@bip.global



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Володимир	Універсальний	08.10.2022	37,657 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень (built-to-suit); оренда землі та побудова власних будівель; викупу землі та побудови власних будівель.	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
18 МВт/год	10 МВт/год	4000 м³/год	2500 м³/год	8000 м³/год	2000 м³/год	0,1	1	890/-	140	

Волинська область

Індустріальний парк КОВЕЛЬ ПОРТО



Керуюча компанія:

ТОВ «Компресорна техніка»

тел.: +380 67 924 40 18

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Ковель	Машинобудування, металообробка та виготовлення металевих вир-цтва, електротехнічне машинобудування, вир-цтво комплектуючих для автомобільної промисловості	05.07.2024	11,6 га	Комунальна		1	Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення, продаж та оренда приміщень	

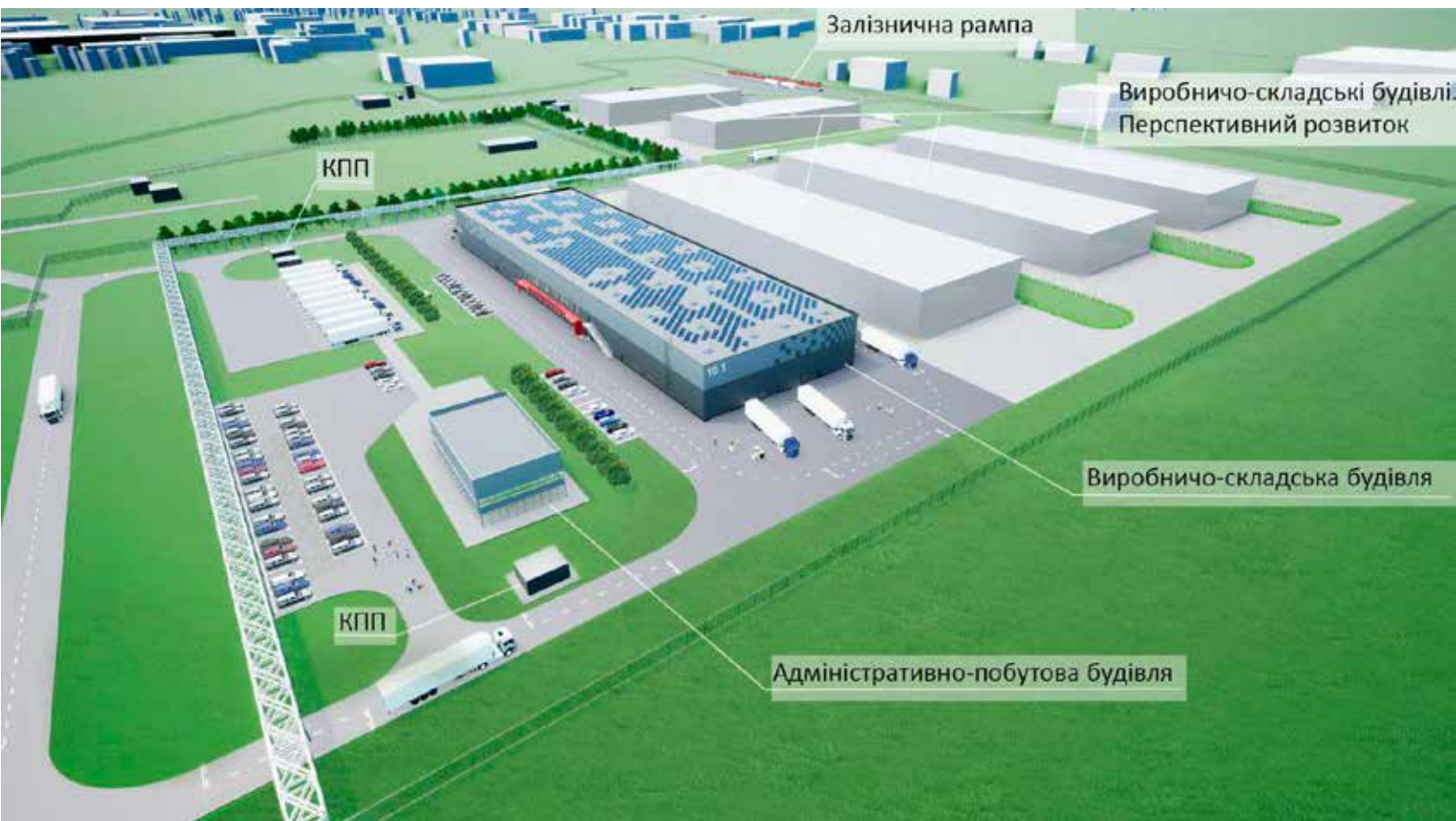
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
60 МВт/год	30 МВт/год	106,488 м³/год		1322,4 м³/год		До межі парку	До межі парку			

Дніпропетровська область

Індустріальний парк «Кривбас»

Керуюча компанія:
КП «Інститут розвитку міста Кривого Рогу»
Криворізької міської ради

тел.: +38 068 485 99 19, +38 067 181 87 26
e-mail: cdi.irm@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Кривий Ріг	Універсальна	01.09.2014	26,03 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	0,001% земельного податку та орендної плати

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год		600 м³/год		300 м³/год		5,5 (Н-11); 11,5 (Н-23)	6	306 (м. Одеса)/ 173 (м. Миколаїв)	35	

Дніпропетровська область

Індустріальний парк «INNOVATION FORPOST»

Керуюча компанія:
КП «Агентство розвитку Дніпра»
Дніпровської міської ради

тел.: +380 66 363 9362
e-mail: dda.dp.ua@gmail.com



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Дніпро		Універсальний	17.11.2018	49,5114 га	Комунальна	3677,5		Оренда	Оренда приміщень	Пільгові ставки земельного податку та орендної плати

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
16,5 МВт/год	0,1 МВт/год	16,91 м³/год				0,1	1,8	420/3,8	21,2 км	5,83411 млн грн

Дніпропетровська область

Індустріальний парк «ЕкоСтіл»



Керуюча компанія:
ТОВ «Ленгвідж Юніверс»

тел.: +380 67 564 01 11
e-mail: apapucha30@gmail.com

[illegible]

Дніпропетровська область

Індустріальний парк «Жовті Води»



Керуюча компанія:

[illegible]

Донецька область

Індустріальний парк «Лиманський»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Логос-Сервіс»

тел.: +38 (067) 900 80 77

ТЕРИТОРІЯ АКТИВНИХ БОЙОВИХ ДІЙ

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Лиман	Вир-цтво будівельних матеріалів, промислове вир-цтво будівельних та теплоізоляційних матеріалів, виробництво елементів обладнання у сфері альтернативної енергетики	30.06.2017	27,5 га	Комунальна					

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
3 МВт/год		6,8 м³/добу		3700 м³/год		23	3	249/265	176	

Житомирська область

Індустріальний парк «Коростень»



Керуюча компанія:

ТОВ «Керуюча компанія «Коростенський індустріальний парк»

тел.: +380 44 277 17 52, +380 67 223 37 86

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Коростень	Вир-тво будівельних матеріалів та меблів	01.04.2014	42,2015 га	Комунальна	17 367	2 учасника, 2 інших суб'єкти	Оренда	Девелопмент на замовлення	Ставка земельного податку 0,1% нормативно грошової оцінки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5,6 МВт/год		60 м³/год	60 м³/год			0,2	2,8		156 (м. Київ)	371 млн грн

Житомирська область

Індустріальний парк «Житомир-Схід»

 Керуюча компанія:
КП «ЦЕНТР ІНВЕСТИЦІЙ» ЖМР,

тел.: +380 93 950 11 33,
e-mail: centrinvestgmr@ukr.net



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Житомир	Універсальний	27.10.2016	24,7324 га	Комунальна		1	Оренда	Девелопмент на замовлення, оренда приміщень	Пільгова ставка земельного податку

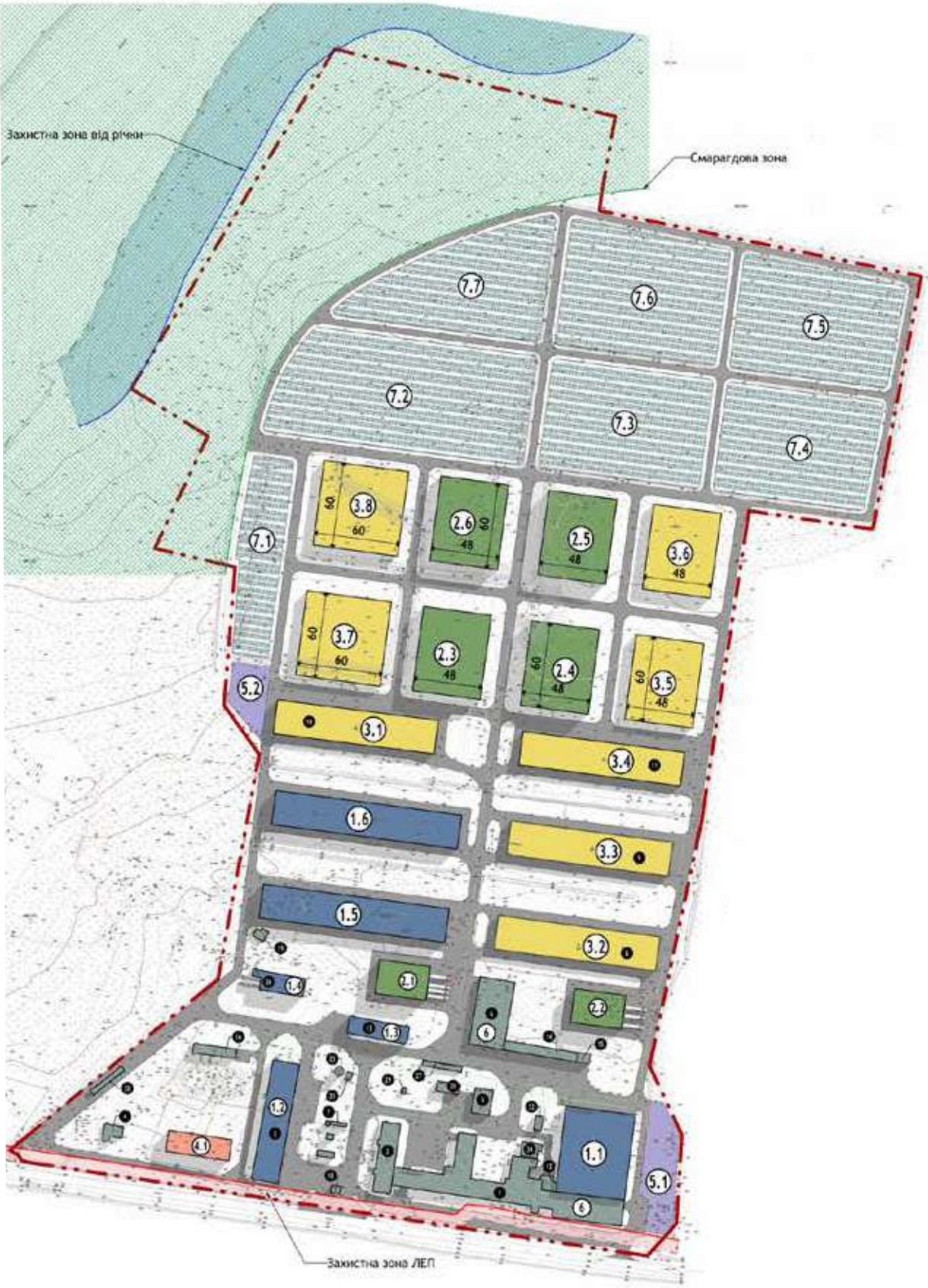
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год		300 м³/год				0,08	3	510/136	0,5	7,024 млн грн

Житомирська область

Індустріальний парк «МА'РИЖАНИ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «МА'РИЖАНИ МЕНЕДЖМЕНТ»

тел.: +38 067 415 28 66
e-mail: management@marijany.com.ua



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Хорошівська територіальна громада	Універсальний	09.08.2024	30,2 га	Приватна	21095,9	1	Оренда	Оренда приміщень	Пільгова ставка земельного податку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,898 МВт/год	0,494 МВт/год	13,9 м³/год	0,27 м³/год	270 м³/год		До межі парку	55,9	603/181	154 («Антонов»), 58,1 («Житомир»), 219 («Бориспіль»)	Орієнтовно 100 млн грн

Закарпатська область

Індустріальний парк «Соломоново»

 Керуюча компанія:
ТОВ «СОЛОМОНОВО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРК»

тел.: +380 50 437 79 34
e-mail: info@sdpark.com.ua
www.solomonovoidustrialpark.com



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Соломоново		Середнє та точне машинобудування, енергетика, логістика	12.06.2014	66,2 га	Приватна та комунальна	67 000	1 учасник, 2 інших суб'єкти	Буд-тво об'єктів з подальшим викупом	Оренда, девелопмент на замовлення, спільна діяльність	0% ставка податку на нерухоме майно для промислових будівель

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	50 млн грн
37,5 МВт/год	18,5 МВт/год	115 м³/год	16 м³/год	3680 м³/год	3200 м³/год	0,3 (М-06/Е-50)	На території: 3 колії типу EU, 1 суміщена колія типу CIS/EU	918, Копер, Словенія, 977, Констанца, Румунія 1000, Гдиня, Польща	20, Ужгород, 280, Львів, 120, Дебрецен, Угорщина, 125, Кошіце, Словаччина, 340, Будапешт, Угорщина	

Закарпатська область

Індустріальний парк «Марамуреш»

 Керуюча компанія:
КП «ІП «Марамуреш»

тел.: +380 98 916 60 27
e-mail: maramyresh@gmail.com



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Біла Церква, Закарпатська область		Універсальний	08.09.2022	33,2063 га	Комунальна			Оренда	Продаж приміщень	Звільнення від податку на землю

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год		101 м³/год				1 (Н-09)	3	764 (Констанца (Румунія))	126	

Закарпатська область

Індустріальний парк «Ужгород»

 Керуюча компанія:
ТОВ «УПРАВЛІНСЬКА КОМПАНІЯ
«ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК УЖГОРОД»

тел.: +380 95 016 62 25
e-mail: ipuzhhorod@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Ужгород		14.11.2022	10,6543 га						

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
4 МВт/год	2,955 МВт/год					0,5				

Закарпатська область

Індустріальний парк «Вестерн Індастріал»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ВЕСТЕРН ІНДАСТРІАЛ»



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Буштино	Вир-тво меблів, виробів із деревини та ін. рослинних матер-лів; вир-тво буд. матер-лів (скло, глина, бетон, цемент, гіпс); вир-тво буд. метал. конструкцій та ін.продукції	02.06.2023	21,6866 га	Приватна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

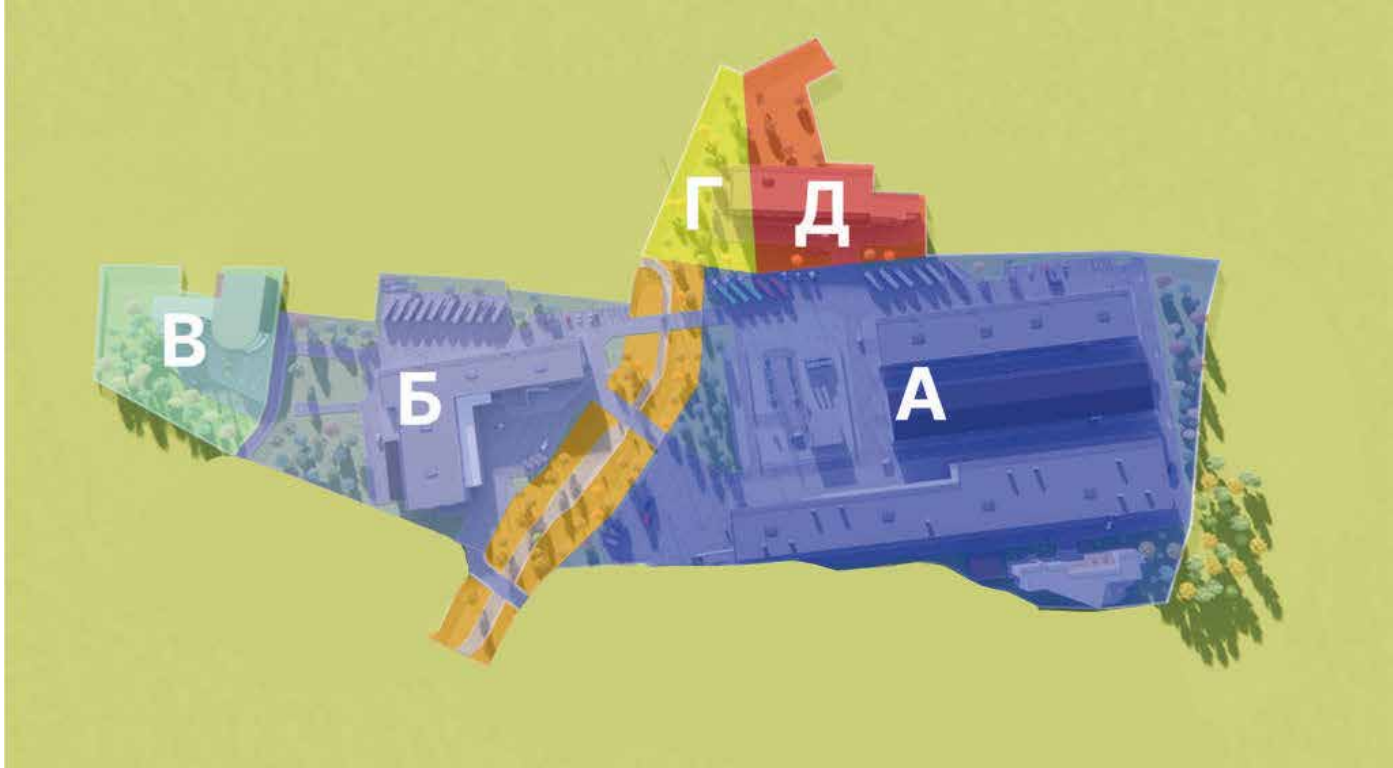
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		50 м³/год		5000 м³/год		1	0,3	987 (м. Одеса)/601 (м. Рені)	131 (м. Ужгород)	

Закарпатська область

Індустріальний парк «Френдлі Віндтехнолоджі»

Керуюча компанія:
ТОВ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ
«ФРЕНДЛІ ВІНДТЕХНОЛОДЖІ»

e-mail: uk-ip.fwt@protonmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Перечин	Машинобудування	01.08.2023	16,5 га	Комунальна	41650,74	2	Оренда	Оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	2,6 МВт/год	9,3 м³/год	2 м³/год	446,6 м³/год	10 м³/год	До межі парку	0,1	550 (м. Братіслава), 800 (м. Гданськ)	22	

Закарпатська область

Індустріальний парк «БФ ТЕРМІНАЛ»

Керуюча компанія:
ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «КОРОСТЕНСЬКИЙ
ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК»

e-mail: mc.kip@jarval.com.ua



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Батьово	Виробництво (переробка) лісогосподарської продукції	12.01.2024	69,7 га	Комунальна	18 4135		Оренда	Оренда та продаж приміщень	Пільгові ставка на сплату земельного податку

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
25 МВт/год	0,5 МВт/год	60 м³/год	10 м³/год			0,1	0,1	1000/1000	50	
										23 млн грн

Закарпатська область

Індустріальний парк «Тячів»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЕКСПО ТЯЧІВ»

тел.: +380 97 000 21 22
e-mail: expo.tyachiv@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Тячів	Універсальний	30.05.2024	61,4661 га	Комунальна		1	Субренда		Розмір орендної плати встановлено у розмірі 0,1 % (відсотка) на рік від нормативно грошової оцінки вартості земельної ділянки, до введення в експлуатацію об'єкту будівництва учасником (орендарем, суборендарем) індустріального парку, але не більше ніж 35 (тридцять п'ять) місяців з моменту реєстрації договору оренди.

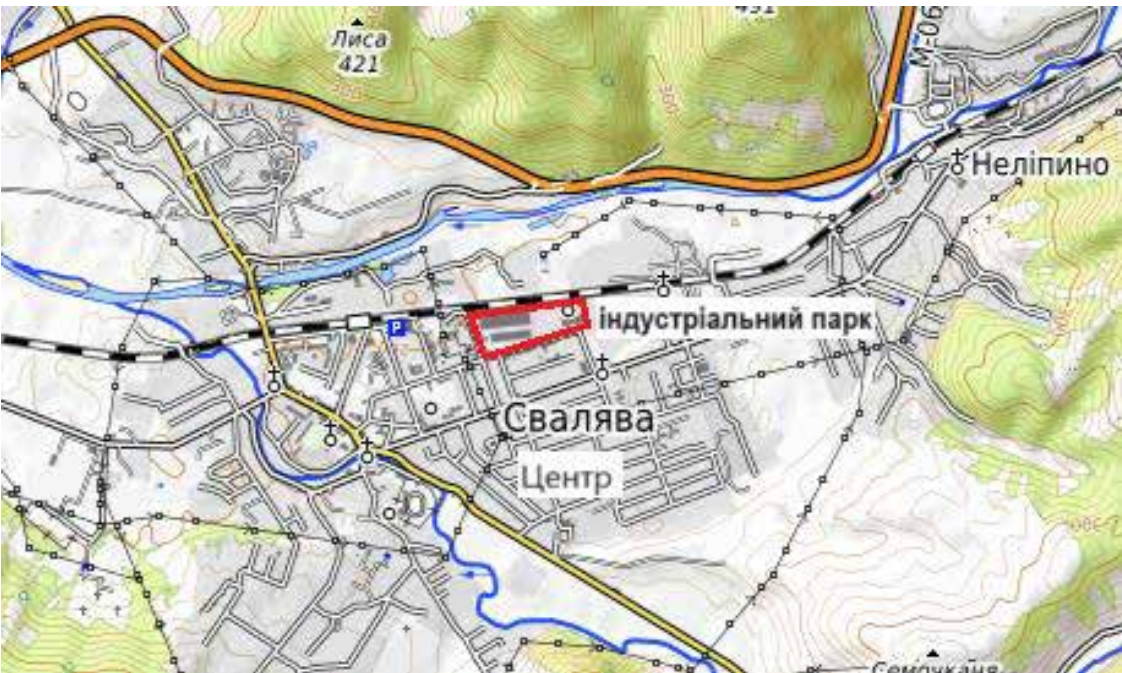
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
25 МВт/год	2 МВт/год			10 000 м³/год	3000 м³/год	0,1	1			

Закарпатська область

Індустріальний парк «ЕНЕРДЖІ ГРУП»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Концепт Ріел Естейт»

тел.: +380 99 364 09 00



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Свалява	Універсальний	28.06.2024	10,0278 га	Комунальна	38459,5	1	Субренда	Оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
2 МВт/год	1 МВт/год	5 м³/год	2,3 м³/год	693 м³/год		0,5	1	963/134	135	

Закарпатська область

Індустріальний парк «ЕКО Мукачево»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Концепт Ріел Естейт»

тел.: +380 99 364 09 00

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Мукачево	Універсальний	12.07.2024	23,0915 га	Приватна	132 514	1	Оренда або викуп	Продаж або оренда приміщень	Заходи по фінансуванню компенсації частини вартості придбаних та впроваджених альтернативних джерел енергозабезпечення (генераторів, акумуляторних батарей, сонячних панелей, вітрогенераторів, теплових насосів тощо) суб'єктами господарської діяльності

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
20 МВт/год	4 МВт/год	200 м³/год	18 м³/год	4000 м³/год	4000 м³/год	До межі парку	До межі парку	950/350	155	

Закарпатська область

Індустріальний парк «Мужай»

 Керуюча компанія:
ТОВ «КК «МУЖАЙ ЕНЕРДЖІ»

тел.: +380 67 275 86 82

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Берегівська територіальна громада	Універсальний	05.12.2024	30,5 га	Приватна		2	Викуп	Співінвестор	Можливість зменшення податку на землю

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
						0, 01	0, 01	1000/800	160	

Закарпатська область

Індустріальний парк «СОЛЬВА-ТЕХ»

 Керуюча компанія:



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Свалява	Деревообробка, виробництво меблів, органічної хімії та глиняних будматеріалів	07.03.2025	10,0032 га	Комунальна	14513,4 га (під капітальний ремонт)				

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	4 МВт/год					До межі парку	Вздовж парку			

Закарпатська область

Індустріальний парк «КАРПАТИ»

 Керуюча компанія:

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Чинадійово	Деревообробка, виробництво паперу, меблів, упаковки, харчових і будівельних матеріалів, переробка сільгосппродукції та сировини	11.03.2025	25,6479 га	Комунальна					

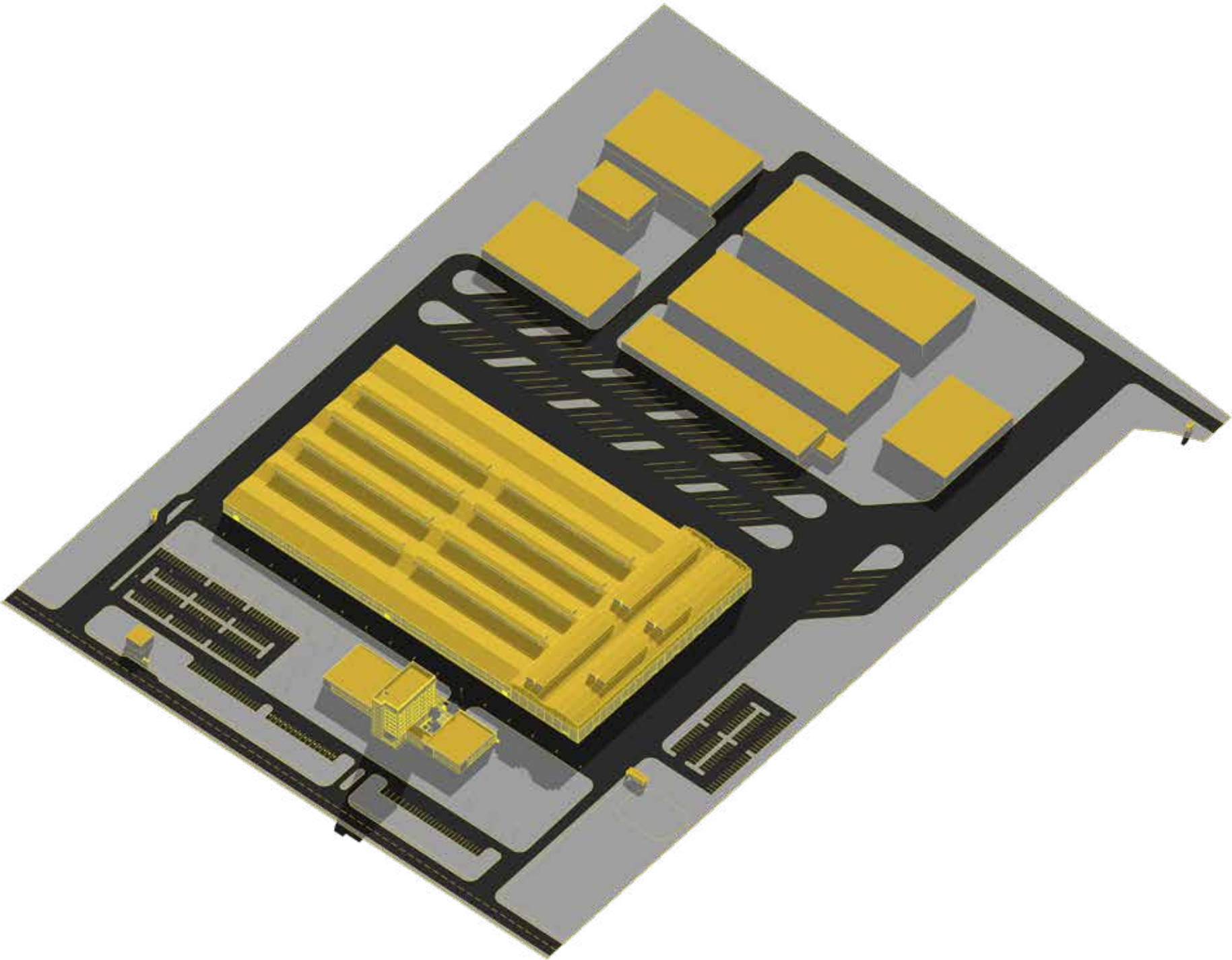
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	

Івано-Франківська область

Індустріальний парк Kalush Industrial HUB

 Керуюча компанія:
ТОВ «Пауер Інвест»,

тел.: +380 68 270 85 20
e-mail: contact@pwr-invest.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Калуш	Універсальний	30.08.2021	18,73 га	Приватна	55 000	5	Оренда земельних ділянок	Оренда приміщень	Звільнення від податку на землю 50%

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	1 МВт/год	56 м³/год	1 м³/год, резерв 55 м³/год	1600 м³/год		0,8	0,1	820 (Одеса), 925 км (Гданськ)	34 км (Івано-Франківськ), 110 км (Львів)	1,2 млн грн

Івано-Франківська область

Індустріальний парк ІСКРА



Керуюча компанія:
ТОВ «ПАРКІТ»

тел.: +38 063 159 51 90



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Підгайчики		Універсальний	06.10.2023	53 га	Комунальна			Оренда та викуп	Девелопмент на замовлення	Звільнення від податку на землю

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
14 МВт/год	0,5 МВт/год			3640 м³/год		3 (Р-24), 4,4 (Н-10)	0,8			

Івано-Франківська область

Індустріальний парк «Галіція»



Керуюча компанія:
ТЗОВ «СІТІ ТЕХ ІНДАСТРІ»,

тел.: +380 44 528 03 94
e-mail: kay@development-ua.com

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Калуш	Виробництво будівельних матеріалів, унверсальний	24.03.2024	19,8 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення Оренда приміщень	50% плати за землю (орендна плата за землю і земельний податок)

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
9,9 МВт/год		41,5 МВт/год		472,4 м³/год		0,4	0,01	866/610	45	

Івано-Франківська область

Індустріальний парк «ГРІН ЛАКТІК»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ГРІН ЛАКТІК»

тел.: +380 50 330 77 37

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Бурштин	Агропереробка	05.07.2024	12 га	Комунальна	8000 (проектна)	2	Оренда	Девелопмент на замовлення	Надання земельних ділянок в оренду або власність на пільгових умовах: Зниження орендної плати, можливість викупу землі за зниженою ціною

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
16 МВт/год		461,5 МВт/год		526,2 м³/год		0,12	7 (ст.Бурштин)	775 (м. Одеса)/721 (м. Ізмаїл)	46,4 (м. Івано-Франківськ)	

Івано-Франківська область

Індустріальний парк КАЛУШ ПРОДАКШН

 Керуюча компанія:
ТОВ «Пауер Інвест»,

тел.: +380 68 270 85 20
e-mail: contact@pwr-invest.com

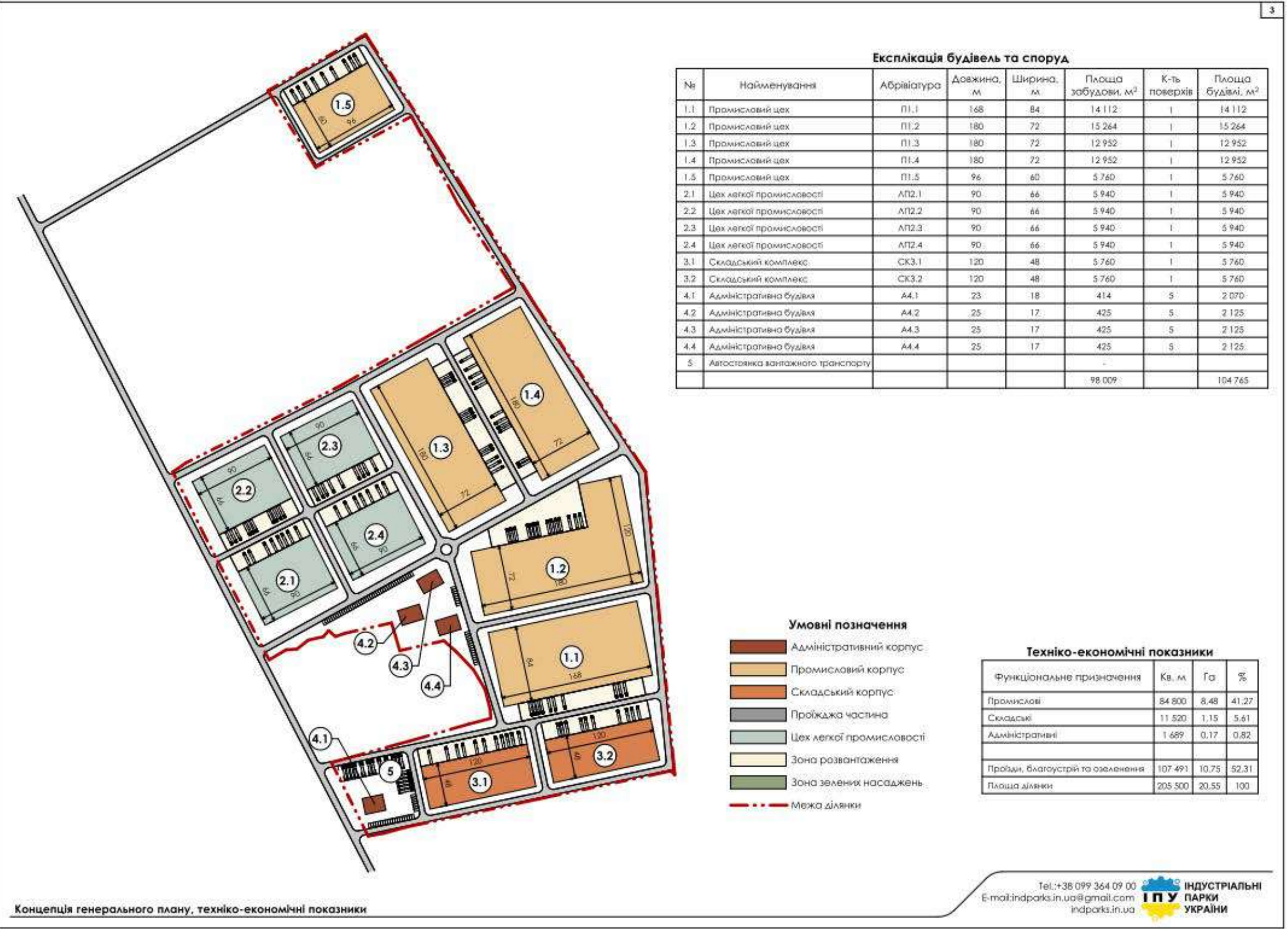
									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Калуш	Універсальний	24.09.2024	23,8684 га	Приватна	97000 (проектна)		Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Менша ставка податку на землю

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
32 МВт/год	15 МВт/год	314 558м³/год		4914,9 м³/год		1,7	1	700 (м. Одеса)/570	43	932 млн грн

Івано-Франківська область

Індустріальний парк «Бурштин»

Керуюча компанія:



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Бурштин	Машинобудування, електротехніка, приладобудування, легка й харчова промисловість, переробка сировини та відходів, деревообробка, меблеве і текстильне виробництво	28.02.2025	20,4535 га	Комунальна					

Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання	Логістика	Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:
			Автомобільні під'їзні шляхи, км	
			Залізничні під'їзні шляхи, км	
			Морський/Річковий порт, км	
			Аеропорт, км	
			До межі парку	

Київська область

Індустріальний парк «Буча Техно Гарден»



Керуюча компанія:

ТОВ «Індустріальний парк «Мироцьке»

тел.: +380 44 580 85 50

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Мироцьке	Універсальний	30.05.2016	33,67	Приватна	382,6	2	Оренда	Девелопмент на замовлення	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	1,5 МВт/год	Локально		1295 м³/год		До межі парку	1	509 (м. Одеса)/50 (м. Київ)	14 (м. Гостомель), 37 (м. Київ), 75 (м. Бориспіль)	

Київська область

Індустріальний парк «Київщина»

 Керуюча компанія:
ТОВ «КОНЦЕПТ РІЕЛ ЕСТЕЙТ»

тел.: +380 50 359 70 04
e-mal: indparks.in.ua@gmail.com



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Нові Петрівці		Універсальний	25.10.2017	118,3594 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж або оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
50 МВт/год		1947 м³/год		160 м³/год		0,3	6	501/6 (м. Вишгород)	60	

Київська область

Індустріальний парк Біла Церква

 Керуюча компанія:
ТОВ «АСТРОБІЛД»

тел.: +380 50 415 82 72

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Біла Церква	Універсальний	13.04.2018	24,1419	Приватна	7538 (збудовано); 8900 (будується)		Оренда або викуп; суперфіцій	Девелопмент на замовлення; продаж та оренда приміщень; будівництво під клієнта для оренди або продажу	Відсутність податку на землю промислового призначення; оптимізація маршрутів громадського транспорту під потреби парку; програми дуальної освіти з навчальними закладами; співфінансування облаштування парку "

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год	2,75 МВт/год	33,3 м³/год	33,3 м³/год	2000 м³/год	500 м³/год	До межі парку	0,1	390 (м. Одеса)/70	70 (м. Київ)	218,3 млн грн

Київська область

Індустріальний парк Біла Церква-2

 Керуюча компанія:
ТОВ «Астробілд»

тел.: +380 50 415 82 72

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Біла Церква	Універсальний	04.10.2018	34,7138	Приватна	0 (збудовано), 10000 (будується)	2	Оренда або вкуп; суперфіцій	Девелопмент на замовлення; продаж та оренда приміщень; будівництво під клієнта для оренди або продажу	Відсутність податку на землю промислового призначення; оптимізація маршрутів громадського транспорту під потреби парку; програми дуальної освіти з навчальними закладами; співфінансування облаштування парку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
20 МВт/год	0,5 МВт/год	51 м³/год		5000 м³/год		До межі парку	0,05	390/70	70 (м. Київ)	12,2 млн грн

Київська область

Індустріальний парк Місто Скла



Керуюча компанія:

ТОВ «ХРЕЩАТИК БУДІНВЕСТ»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Березань	Скловиробництво та переробка скла	30.01.2020	20,2633 га	Комунальна			Оренда	Оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		200 м³/год		5000 м³/год		0,3	1	-/50	36	

Індустріальний парк ПАТОН



**Керуюча компанія:
ТОВ «ІП «ГЛЕВАХА»**

тел.: +380 67 273 44 49

[illegible]

Київська область

Індустріальний парк E40 Industrial Park

 Керуюча компанія:
ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ
«ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК E40»

тел.: +380 96 620 84 57

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Колонщинська сільська рада		01.02.2021	48,5352 га						

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
200 МВт/год		10 м³/год		36 м³/год		До межі парку				

Київська область

Індустріальний парк СОЛТАНІВКА



Керуюча компанія:

ТОВ «ІНДАСТРІАЛ МЕНЕДЖМЕНТ КОМПАНІ»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Калинівська сільська рада		25.02.2021	48,5352 га						

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,2 МВт/год		400 м³/год		1440 м³/год		0,05				

Київська область

Індустріальний парк Л-ТАУН ПАРК

 Керуюча компанія:
ТОВ «Л-ТАУН ПАРК»

тел.: +380 44 492 74 08
e-mail: admin@lms.org.ua
www.lms.org.ua

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Путрівка	Агропромисловість, машинобудування, вир-цтво високотехнологічної продукції та продукції з високою доданою вартістю, складське госп.	03.06.2022	23,4048 га	Приватна	7044,8	2	Викуп	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
2000 МВт/год	2000 МВт/год			11 м³/год	11 м³/год	0,005				

Київська область

Індустріальний парк КИТ



Керуюча компанія:

ТОВ «Аргус Девелопмент»

тел.: +380 67 010 01 54

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Буча	Універсальний	16.08.2024	17,4406 га	Приватна	10250,8	1	Оренда	Оренда приміщень	1) Відповідно до Стратегії розвитку Бучанської міської територіальної громади до 2029 року (рішення Бучанської міської ради від 13.08.2019 № 3779-63-VII): - у ЦПАПі Бучанської міської ради надаються послуги та консультації фахівців ДПСУ, Центру зайнятості, реєстраційні дії для підприємців; - відділ економічного розвитку та інвестицій проводить індивідуальне консультування з приводу грантів, банківського кредитування, бізнес-навчання; - Бучанська агенція регіонального розвитку надає послуги залучення інвестицій в громаду, ведення переговорів з іноземними партнерами, заходи для сприяння експортного потенціалу; - в громаді впроваджується проект створення ""Бізнес інкубатора"" , де суб'єкти індустріального парку будуть мати можливість розвивати стартапи, проводити профорієнтаційні заходи за потреби учасників ІП в трудових ресурсах. 2) Можливість звільнення від сплати чи зниження ставки земельного податку за запитом керуючої компанії (п. 10.6 Положення про встановлення та сплату податку на території Бучанської міської територіальної громади, затвердженого рішення Бучанської МР від 09.07.2024 № 4591-60-VIII); 3) Сприяння залученню технічної допомоги (Програма розвитку малого і середнього підприємництва Бучанської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затверджена рішенням Бучанської МР від 25.11.2021 № 2376-23-VIII); 4) Промоція послуг ІП (Проект Програми розвитку малого і середнього підприємництва Бучанської міської територіальної громади на 2025-2027 роки), а саме: - створення каталогу місцевого бізнесу і поширення через муніципалітети міст-партнерів; - створення і поширення в мережі відеоконтенту – відео роликів з рекламою місцевих бізнесів), - проведення закордонних візитів (до міст-партнерів тощо) із залученням представників місцевого бізнесу.

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,997 МВт/год	0,03 МВт/год	1,5 м³/год	1,5 м³/год			0,2	3	494/230	7	

Київська область

Індустріальний парк «МИРОНІВКА»



Керуюча компанія:

ТОВ «Концепт Ріел Естейт»

тел.: +380 99 364 09 00



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Миронівка	Агропереробка	07.01.2025	30,3667 га	Комунальна	132 514	1	Суборенда	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год		500 м³/год		100 м³/год		0,1	5	434/107	128	

Київська область

Індустріальний парк «ГРІН ІНДАСТРІАЛ ПАРК»



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Нові Петрівці	Універсальний	18.07.2024	62,1407 га	Комунальна					

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
25,5 МВт/год		1000 м³/год		100 м³/год		0,3	6,5	-/6,5 (м. Вишгород)		

Львівський індустріальний парк «Рясне-2» (Комерційна назва «М10»)



e-mail: oksana.savchak@dragon-pm.com.ua



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Львів		Універсальний	07.02.2014	23,4913 га	Приватна	14 400	1	Оренда	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	Звільнення від податку на землю

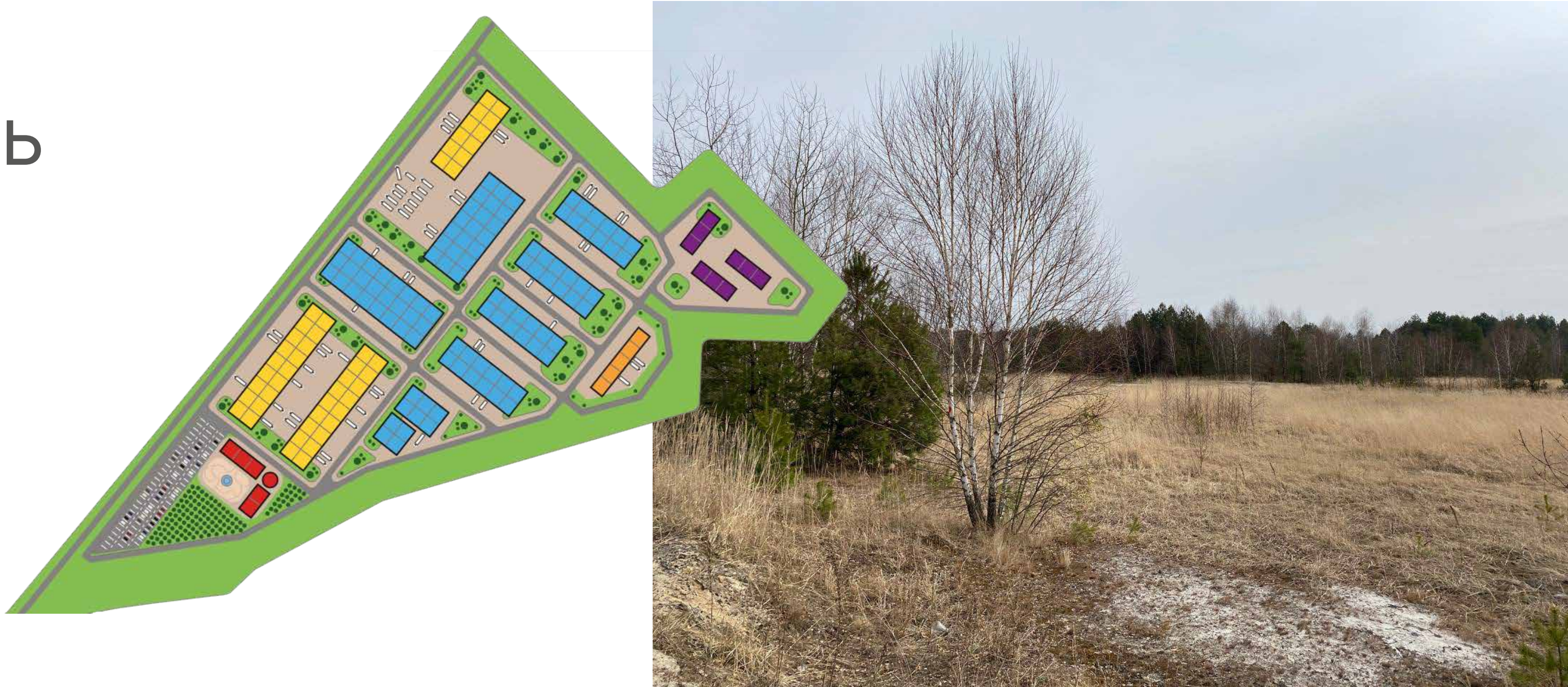
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
9,98 МВт/год	9,98 МВт/год	250 м³/год	250 м³/год	4500 м³/год	4500 м³/год	Вздовж парку міжнародна траса М-10	2	Морський порт: Одеса 800 км	7 Львів	20,4144 млн грн

Львівська область

Яворівський індустріальний парк

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЮПАРКС»

тел.: +380 44 247 78 27
e-mail: info@uparks.com



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Яворівський район, с. Грушів		Універсальний	26.04.2017	40 га	Комунальна			Оренда або викуп	Продаж та оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
40 МВт/год		180 м³/год		95 м³/год		0,1	0,6			

Львівська область

Кам'янка-Бузький індустріальний парк

 Керуюча компанія:
ПП «СКІФИ»

тел.: +38 067 674 18 50
e-mail: office@skify.com.ua

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Кам'янка-Бузька	Універсальний	31.05.2017	24,47 га	Комунальна			Оренда		

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
		500 м³/год	500 м³/год			0,6	1			13, 473 млн грн

Львівська область

Новороздільський індустріальний парк



Керуюча компанія:

Консорціум «Центр інвестиційно-промислового комплексу»

тел.: +38 097 979 40 70

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Новий Розділ	Виробництво еко-ощадних матеріалів, продукції та технологій	31.05.2017	46,4 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	Менша ставка земельного податку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		Побутова: 50 м³/год, технічна: 62 м³/год		2000 м³/год		До межі парку 0,7 (Н-22)	На території	750 (м. Одеса)/340 (м. Київ)	10 (м. Рівне)	

Львівська область

Індустріальний парк Захід Ресурс

 Керуюча компанія:
ТОВ «ІНДАСТРІАЛ ПАРК ГЛОБАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

тел.: +380 67 374 97 32
e-mail: budcom2021@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Городок	Універсальний	19.09.2018	20,7662 га	Приватна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення	Пільга по сплаті податку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
20 МВт/год	0,035 МВт/год	20 м³/год	10,156 м³/год	1000 м³/год	300 м³/год	0,5 (М-11)	4		20	

Львівська область

Індустріальний парк Спарроу Парк Львів

Керуюча компанія:
ТОВ «УКРПРОМЕНЕРГО РЕСУРСИ»

e-mail: ukrpromenergo.resursy@gmail.com
www.park.sparrow-capital.com/uk/



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Львів		Універсальний	14.05.2021	18,8 га	Приватна	12 537	3 інші суб'єкти	Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень; інвестиційні договори	Податок на землю; податок на майно

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
7 МВт/год	2 МВт/год	1380 м³/год	22 м³/год	1800 м³/год	308 м³/год	До межі парку			7	50 млн грн

Львівська область

Мостиський Сухий Порт

 Керуюча компанія:
ТОВ «МОСТИСЬКИЙ ХАБ»

тел.: +380 97 466 92 86, +380 67 398 28 97
e-mail: ceomostyskahub@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Мостиська	Універсальний	02.08.2021	34.5116 га	Комунальна		1	Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж або оренда приміщень	Пільгова орендна ставка на землю – 0,1% від нормативної грошової оцінки.

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год		17 м³/год		1000 м³/год		0,7	1,7	770/862	65	2,35 млн грн

Львівська область

Еко-сма́рт індустріальний парк «ГАЛІТ»



Керуюча компанія:
ТОВ «СТІ-ПРО»

тел.: +380 96 111 62 62
e-mail: management@galit.info



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Дрогобич		Універсальний	11.11.2022	19 га	Комунальна	101,3		Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж або оренда приміщень	

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		3 м³/год				До межі парку, 1,8 (до об'їзної дороги)	1,4		5 (до аеропорту з земляним покриттям); 74 (м. Львів)	

Львівська область

Індустріальний Парк «Долина Стрий»



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Стрий	Універсальний	02.05.2023	13,95 га	Комунальна	42 300		Оренда або викуп	Оренда приміщень	Звільнення від податку на землю

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
7 МВт/год		42,8 м³/добу		7326 м³/год		3,2	1		80	

Львівська область

Індустріальний Парк «Сигнівка» (Комерційна назва «Формація. Львів»)

 Керуюча компанія:
ТОВ «Формація Сигнівка»

email: info@sygnivka.com.ua



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Львів	Універсальний	10.10.2023	30,1406 га	Комунальна	148 350 (проектна)		Оренда	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
1,23 МВт/год		42 м³/добу		0,28 м³/год		4 (М10/Е40)		800 (м. Одеса)	7 (м. Львів)	193 млн грн

Львівська область

Індустріальний парк «ЯДРО ІНДАСТРІ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Дрогобичміськбуд»

тел.: +380 97 220 61 67
e-mail: yadro-industry@ukr.net



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Дрогобич	Універсальний	22.12.2023	10,0036 га	Комунальна	44 349	1	Оренда	Оренда приміщення	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8 МВт/год		110 м³/год		950 м³/год					1 (аеропорт з земляним покриттям); 76 (м. Львів)	

Львівська область

Індустріальний парк «ІнПарк Борислав»



Керуюча компанія:

ТОВ «ХАБ МЕБЛЕВИХ ТЕХНОЛОГІЙ»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Бориславська міська територіальна групада	Деревообробна та металообробна промисловість	15.03.2024	20 га	Комунальна		1	Оренда	Девелопмент на замовлення, продаж або оренда приміщень	Пільги у розмірі 100% від нарахованої суми земельного податку терміном на 3 роки; орендна плата за землю: - на період 2024-2026 роки - у розмірі 0,25 % від нормативної грошової оцінки; - на період 2027-2028 роки - у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки; - на період 2029-2030 роки - у розмірі 0,75 % від нормативної грошової оцінки; - на період 2031-2033 роки - у розмірі 1,0 % від нормативної грошової оцінки.

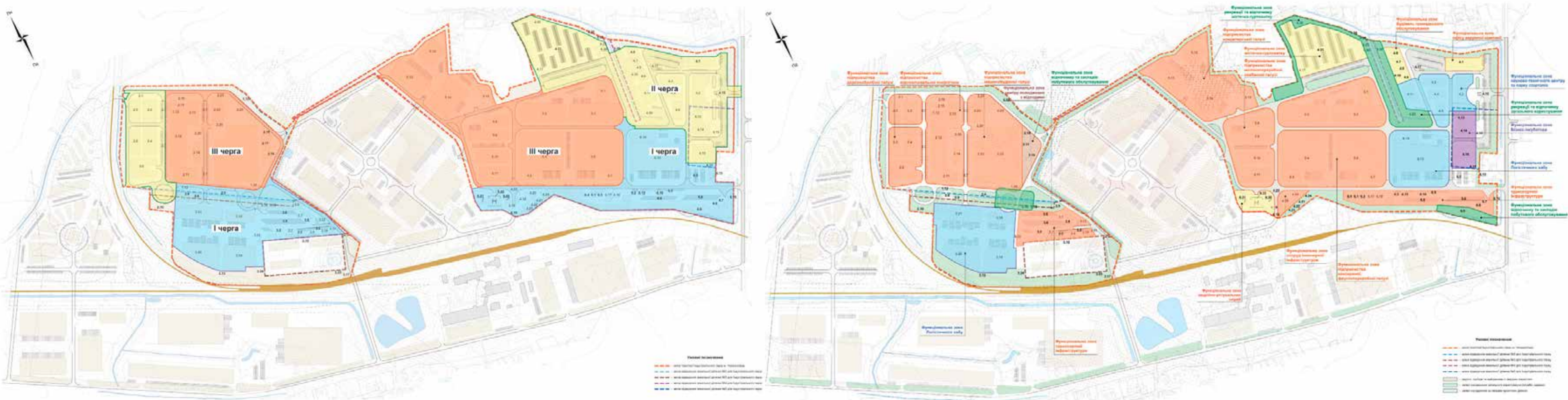
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		11,8 м³/добу		985 м³/год		0,1	0,01		100	

Львівська область

Індустріальний парк «Червоноград»

Керуюча компанія:
ТзОВ «Скіфський степ»

тел.: +38 095 232 34 98



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Шептицький		Універсальний	02.04.2024	63,0545 га	Комунальна			Оренда	Будівництво керуючою компанією із здачею в оренду	Зменшено ставку орендної плати на земельні ділянки до 1,5%

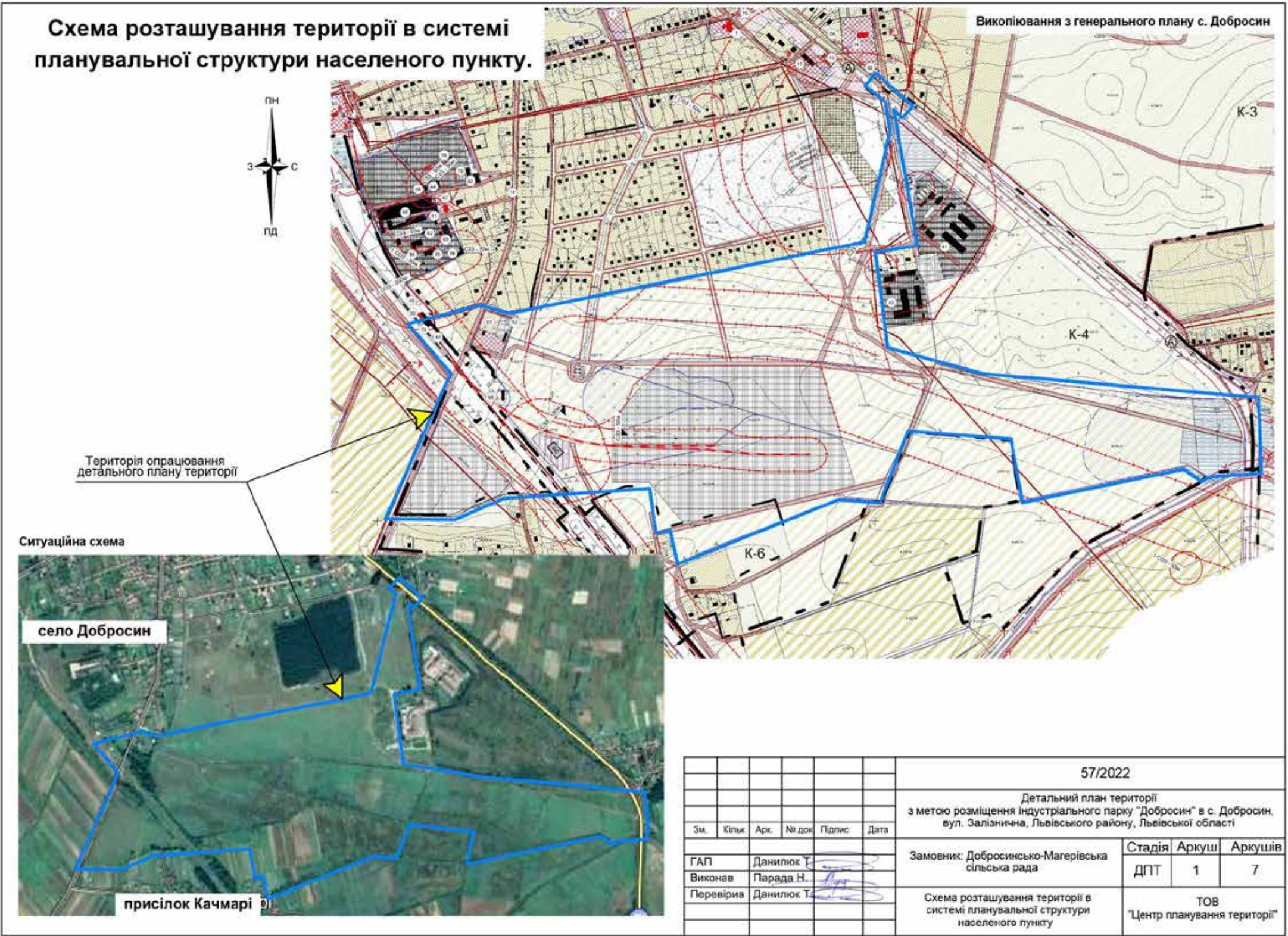
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
14 МВт/год	4 МВт/год	240 м³/добу	110 м³/добу	7280 м³/год	1500 м³/год	До межі парку	0,013	850/530	70	3 млрд.грн.

Львівська область

Індустріальний Парк «Добросин»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЄВРОПАРК ДОБРОСИН»

тел.: +380 67 306 50 34
e-mail: m.zabolotskuy@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Добросин	Універсальний	05.07.2024	27,3815 га	Комунальна	42 300		Оренда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Розглядається можливість звільнення від сплати земельного податку терміном на 1 рік. 3 роки 3% згідно нормативно-грошової оцінки

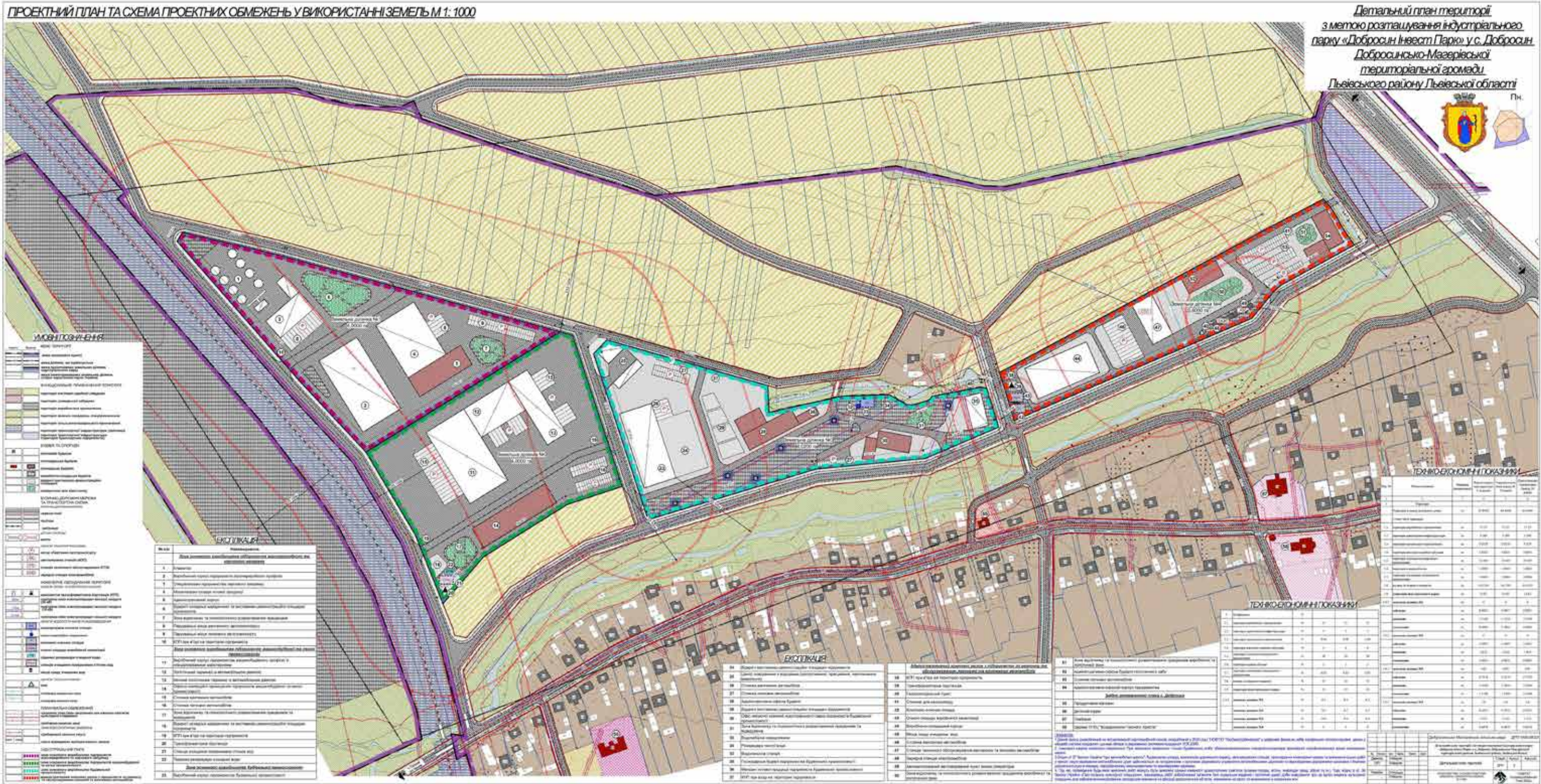
				
Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання	Логістика	Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна: Наявна:	Проектна: Наявна:	Проектна: Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км Залізничні під'їзні шляхи, км Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
10 МВт/год 4,27 МВт/год	32,86 м³/добу 4,27 м³/год	0,3 м³/год	0,3; 0,8 0,3 849/555	47,6

Львівська область

Індустріальний Парк «Добросин Інвест Парк»

Керуюча компанія:
ТОВ «Паркіт Добросин»

тел.: +380 63 159 51 90
e-mail: info@parkit.dev



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Добросин		Універсальний	09.08.2024	14,62 га	Комунальна	42 300		Оренда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Розглядається можливість звільнення від сплати земельного податку терміном на 1 рік. 3 роки 3% згідно нормативно-грошової оцінки

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
120 МВт/год	10 МВт/год	18 м ³ /добу		80 м ³ /год		0,5	0,3	847/555	52,9	

Львівська область

Індустріальний Парк «Технологій та бізнесу»

 Керуюча компанія:

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Новояворівська територіальна громада	Універсальний	20.08.2024	17,4072 га	Комунальна	52 230		Оренда	Девелопмент та оренда земельних ділянок і приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
160 МВт/год	2,716 МВт/год	433 м³/добу	75,211 м³/добу	106 м³/год	96 м³/год	0,9	5,6	841/585	38	33,158 млн грн

Львівська область

Індустріальний Парк «ЕКОЦЕНТР»



Керуюча компанія:

ТзОВ «КОМПАНІЯ ЛОГІСТ- ЛЬВІВ-ТРАНС»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Сокільницька територіальна громада	Універсальний	08.10.2024	27,6943 га	Приватна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
13 МВт/год		150 м³/добу		1569,2 м³/год		0,01	5,6	800/790	7	

Миколаївська область

Індустріальний парк SUNART

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЕРІДАНА ЛЮКС»

тел.: +380 96 904 08 28

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Кривоозерська територіальна групада	Агропереробка	08.10.2024	11,165 га	Комунальна	7922,18	1	Оренда	Оренда приміщень	Пільга з орендної плати за землю, пільга з податку на нерухоме майно

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8 МВт/год	1 МВт/год	63 м³/год	20 м³/год	4,5 м³/год	4,5 м³/год	0,5	6	200/250	200	

Миколаївська область

Індустріальний парк

Техно Парк Вознесенськ



Керуюча компанія:



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вознесенськ та с. Бузьке		Універсальний	25.10.2024	19,0539 га	Приватна	70 717		Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	5 МВт/год	150 м³/год	30 м³/год	1000 м³/год	1000 м³/год	До межі парку	На території	-/240	430	

Одеська область

Індустріальний парк «iPark»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ТІС»

тел.: +380 67 711 50 19



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Візирка	Універсальний	01.09.2014	16 га	Приватна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення	Пільгові умови зі сплати податку на землю, пільги по місцевим податкам.

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
32 МВт/год		2 м³/добу		40 м³/добу		1	1	1,5	35	

Одеська область

Індустріальний парк «Подільськ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Поділля - Будсервіс»

тел.: +380 50 490 52 51



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Подільськ	Універсальний	07.02.2019	31,0704 га	Комунальна			Суборенда	Суборенда	Орендна плата за земельну ділянку - 0,01 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до завершення будівництва

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
30 МВт/год		8 м³/добу		50 м³/добу		0,8	1,125	200/287	225,5	

Одеська область

Індустріальний парк «ЕКОПОРТ»

 Керуюча компанія:

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Нові Білярі	Універсальний	02.05.2023	76,7493 га	Приватна					

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
38 МВт/год		470 м³/добу		7291 м³/добу		0,2 (автодорога Т-1606)	0,5	2 (Південний)		

Одеська область

Індустріальний парк «Р-33»

 Керуюча компанія:

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Борщі	Промисловий кластер із металообробки та виготовлення металевих виробів	24.05.2024	10 га	Комунальна					

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	

Полтавська область

Індустріальний парк «Ланнівський»



Керуюча компанія:

ТОВ «Ланнівська МТС»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Ланна		04.09.2017							

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,6 МВт/год	0,15 МВт/год	4 м³/год	0,5 м³/год	800 м³/год	500 м³/год	4,6	2918,9			

Полтавська область

Індустріальний парк «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Технолоджі Кластер Менеджмент»

тел.: +380 98 224 54 64



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Лубенська міська територіальна громада	Універсальний	01.03.2024	13,0429 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Орендна плата у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
4 МВт/год		2000 м³/год		2000 м³/год		0,071	2,3	438/-	177	

Рівненська область

Індустріальний парк «КРОНОСПАН РІВНЕ»

Керуюча компанія:
ТОВ «КРОНОСПАН УКР»

тел.: +380 67 675 93 83
e-mail: n.pokinska@kronospan.com.ua



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Городок	Деревообробна пром-сть, меблева пром-сть, інноваційна діяльність в деревообробно-меблевій галузі	15.07.2021	85,0089 га	Приватна	53954,5	1	Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж та оренда приміщень	Менша ставка земельного податку

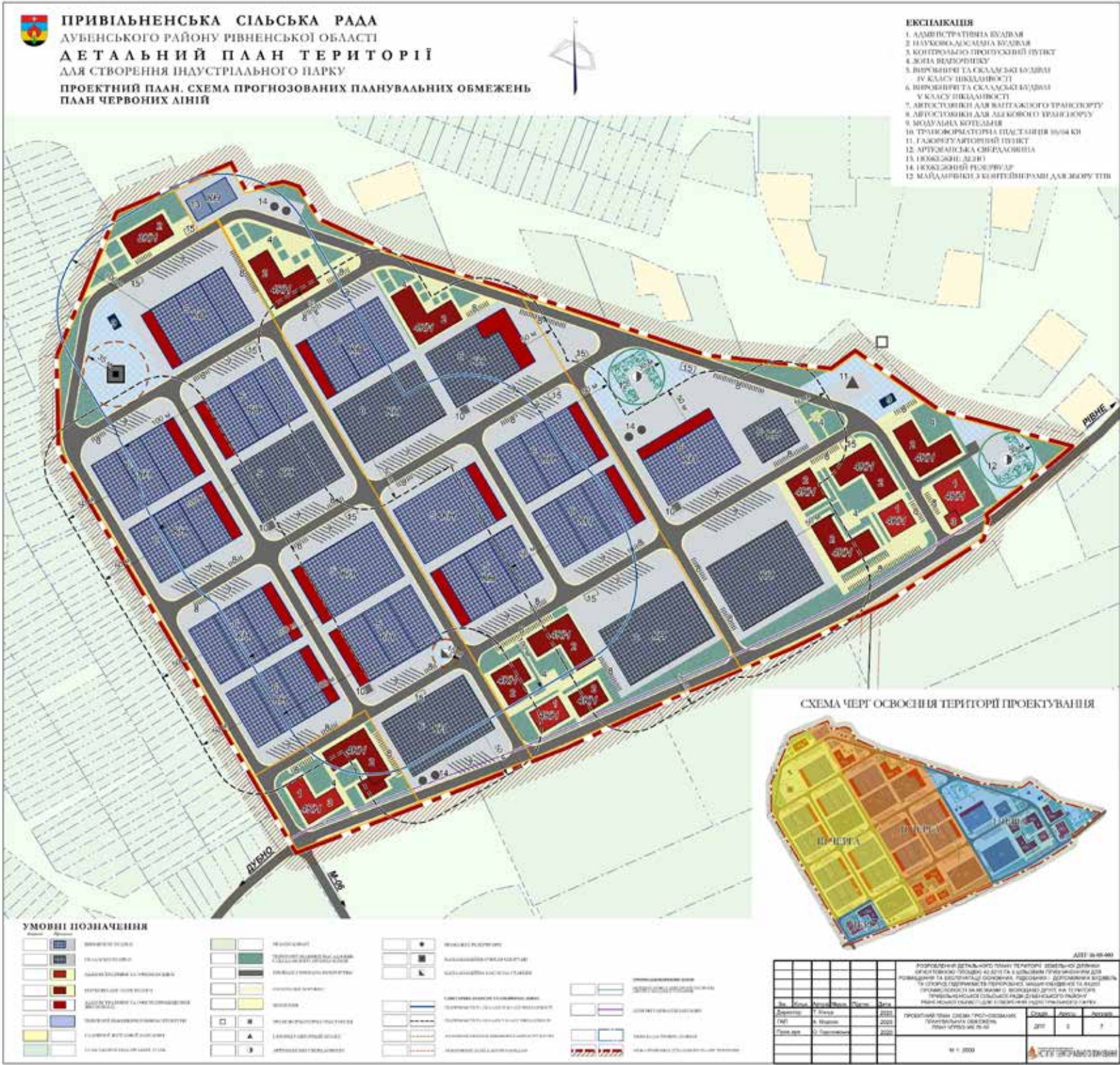
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
41 МВт/год (приєднана); 10 МВт/год (власна - когенерація)	41 МВт/год	120 м³/год	7,2 м³/год	22 500 м³/год	4500 м³/год	До межі парку 0,7 (Н-22)	0,1	750 (м. Одеса)/ 340 (м. Київ)	10 (м. Рівне)	

Рівненська область

Індустріальний парк «HEMPY UA»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Хемпі ЮА»

тел.: +380(97) 187 32 73
e-mail: andrii.alechko.hempyua@gmail.com
www.hempy.com.ua



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Молодаво Друге		Агропереробка (переробка промислових конопель)	13.10.2023	42,9215 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Підтримка органів місцевого самоврядування, низька орендна плата.

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		60 м³/доб				1	10	770	35	

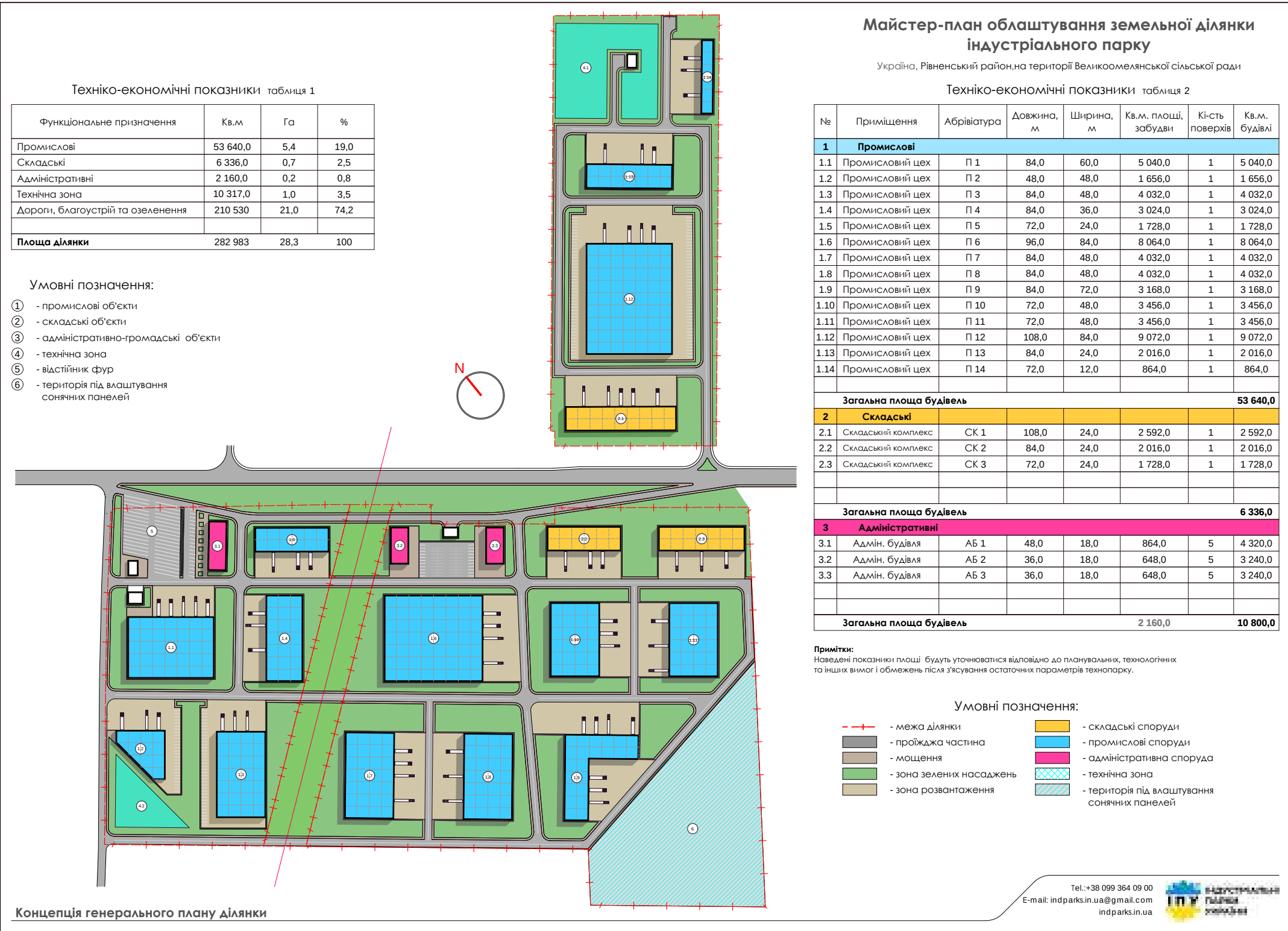
Рівненська область

Індустріальний парк «Форментор»



Керуюча компанія:
ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ФОРМЕНТОР»

тел.: +380 50 951 95 31



Сумська область

Індустріальний парк «Свема»

 Керуюча компанія:
КП «Індустріальний парк «Свема»

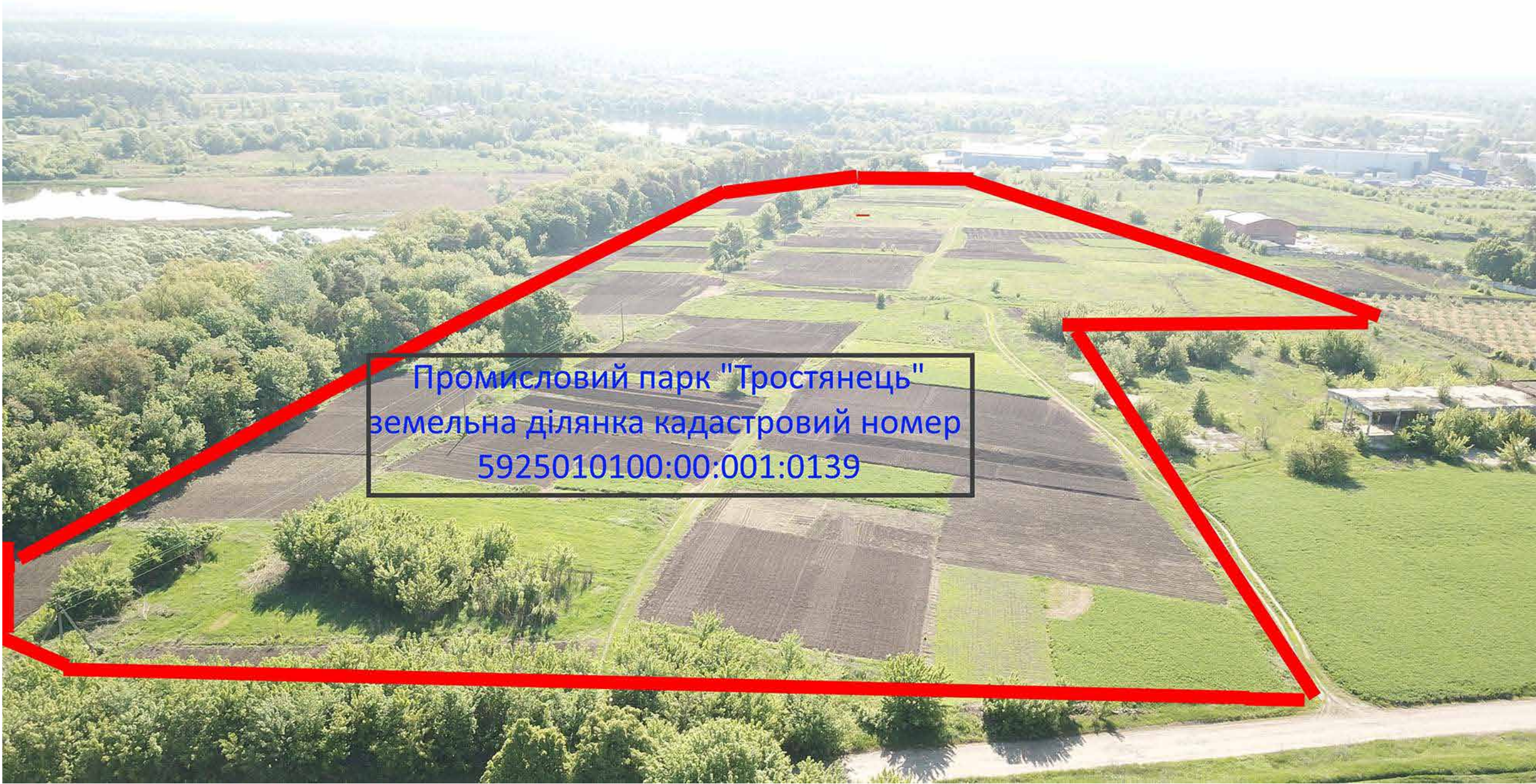
									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Шостка	Універсальний	06.06.2014	118,25 га	Комунальна		3	Оренда		Адміністративний супровід проектів. Звільнення терміном на п'ять років учасників індустріального парку від арендної плати за земельні ділянки для будівництва нових виробництв.

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,05 МВт/год	0,05 МВт/год	420 м³/год	420 м³/год	20 830 м³/год	20 830 м³/год	2,5	3,8			2,229 млн грн

Сумська область

Індустріальний парк «Тростянець»

 Керуюча компанія:
КП Тростянецької міської ради
«Агенція місцевого розвитку»



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Тростянець	Переробка сільськогосподарської продукції, легка, деревообробна, автомобі лебудівна та приладо- будівна промисловість. Створення кластеру шоколадної фабри «Монделіс Україна»	14.10.2014	39,9556 га						

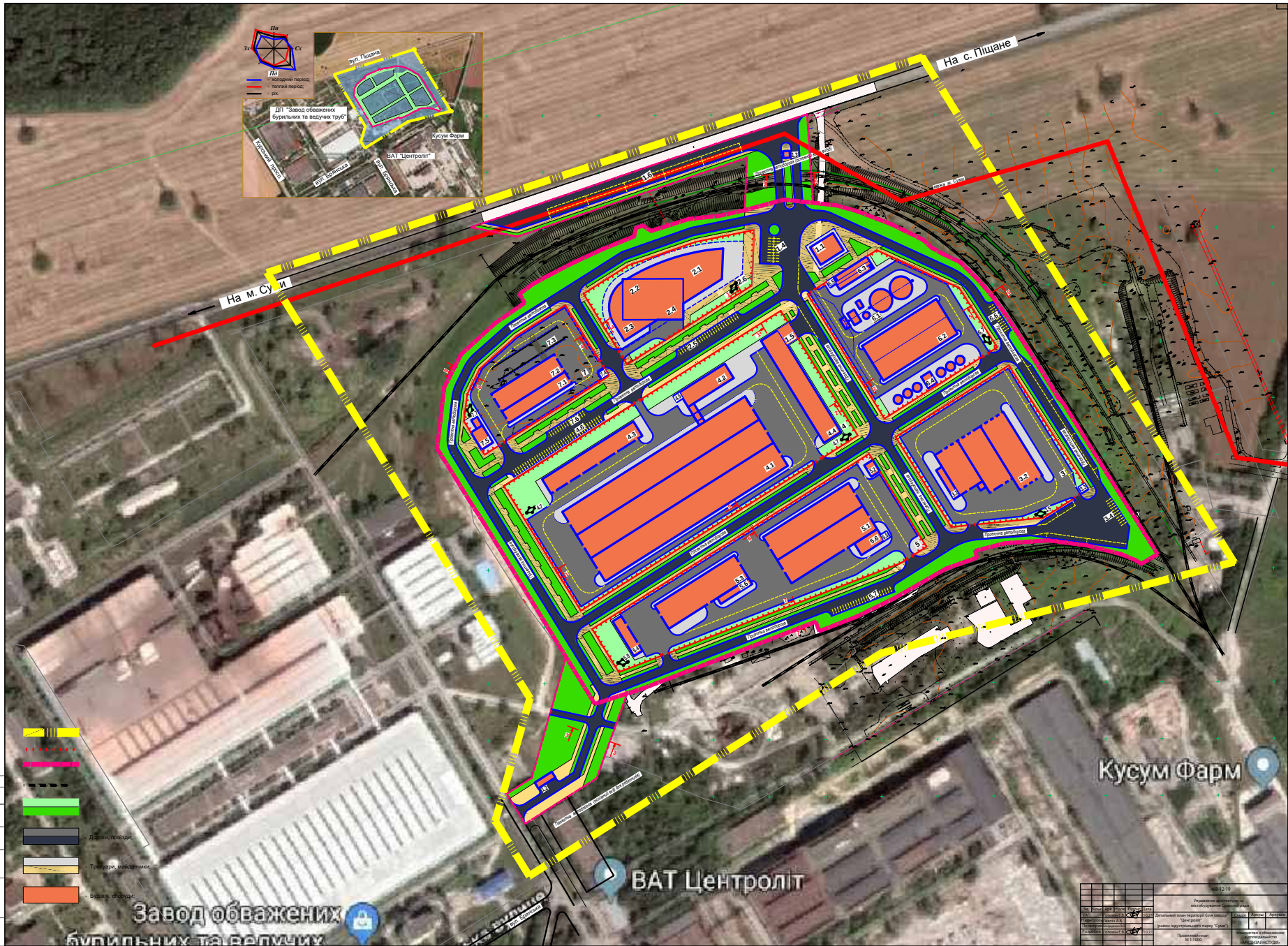
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
12 МВт/год	10 КВт/год	15 м³/год	15 м³/год	4150 м³/год, резерв 1271 м³/год.	4150 м³/год, резерв 1271 м³/год.	2,5	2,5; 0,2		59 Суми; 120 Харків	

Сумська область

Індустріальний парк «Суми»

Керуюча компанія:
КП СМР «Електроавтотранс»

тел.: +380 542 700 702
e-mail: sstu67@gmail.com



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Суми		Універсальний	04.12.2018	17,5284 га	Комунальна			Суборенда	Суборенда	Знижена ставка орендної плати за користування земельними ділянками: 0,3% - від нормативної грошової оцінки земельної ділянки; на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування - 0,01%

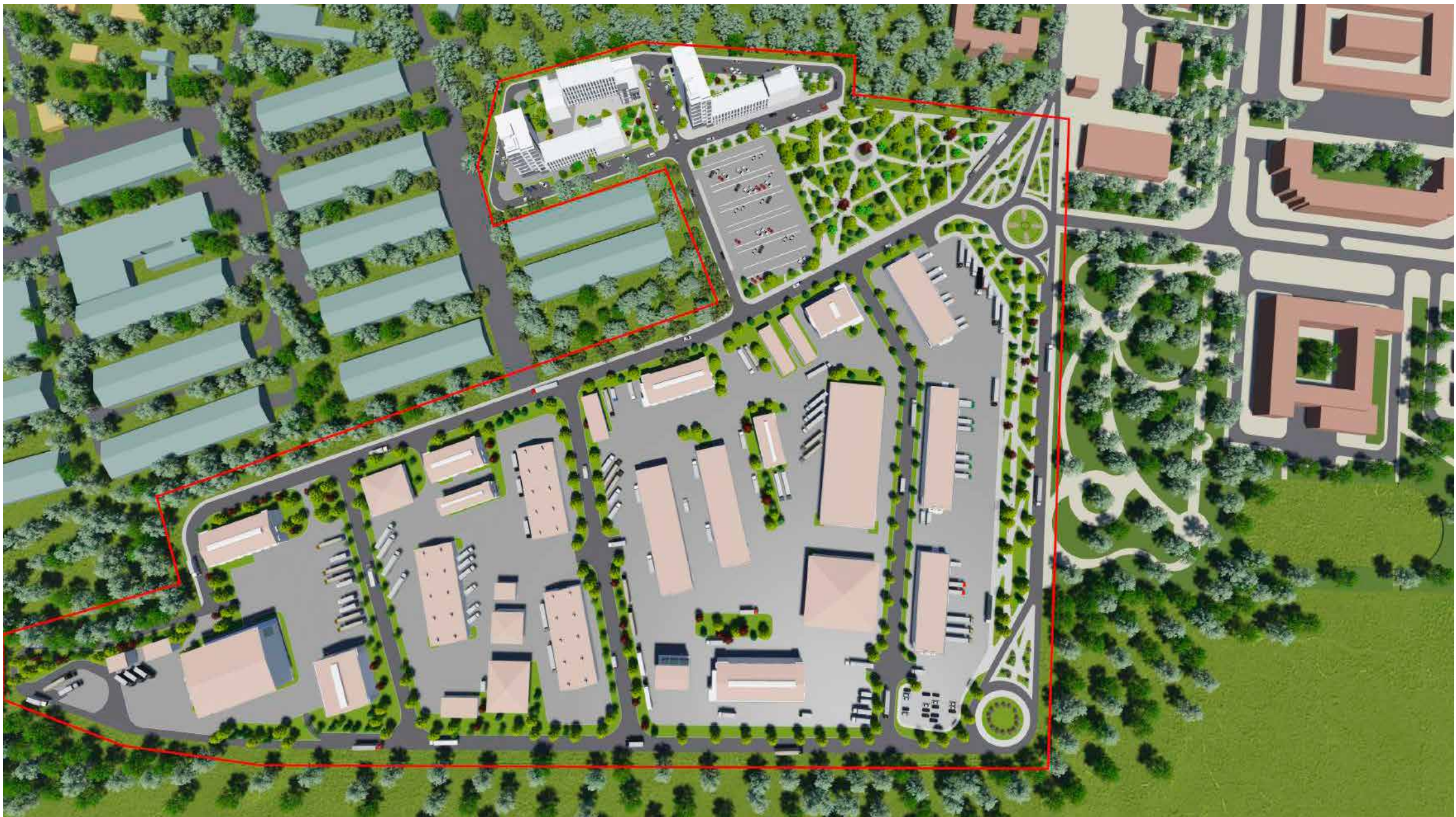
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8,558 МВт/год		11,98 м³/год		268,95 м³/год		1,3 (автодорога Н-07)	0,1		15 (м. Суми)	

Тернопільська область

Індустріальний парк «Тернопіль»

 Керуюча компанія:
КП «Підприємство матеріально-технічного
забезпечення» ТМР

тел.: +38 (097) 867 52 24
e-mail: kpmtz@ukr.net



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Тернопіль	Універсальний	19.09.2018	15 га	Комунальна			Суборенда	Оренда	Учасник індустріального парку отримує у суборенду земельну ділянку та звільнений від сплати податку на оренду земельної ділянки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
2,36 МВт/год		5 м³/добу		200 м³/год		0,2	До межі парку	687/-	7,5	6,8 млн грн

Тернопільська область

Індустріальний парк «Chortkiv-West»

 Керуюча компанія:
КП «Агенція місцевого економічного розвитку»

тел.: +38 066 231 70 05
e-mail: amer.chortkiv@gmail.com, olskarpenko@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Чортків	Машинобудування	02.10.2019	87,68 га	Комунальна				Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Низька ставка оренди землі

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
23,3 МВт/год		20 м³/добу		400 м³/год		До межі парку	5			6 250 млн грн

Тернопільська обл.

Індустріальний парк «Західноукраїнський промисловий ХАБ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Індустріальний парк
«Західноукраїнський промисловий ХАБ»

тел.: +38 067 000 31 17
e-mail: industrialparkhub@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Острів	Універсальний	11.11.2022	10,6543 га	Комунальна	42 926	3 учасники, 21 інший суб'єкт	Оренда	Оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
2,95 МВт/год	0,95 МВт/год	14,83 м³/год		1022,72 м³/год		2	2	667/-	13	126,6 млн грн

Тернопільська область

Індустріальний парк «BORSCHIV»



Керуюча компанія:
ТОВ "ЕКО РІШЕННЯ"

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Борщів	Універсальний	23.04.2024	30 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення, Оренда приміщень	Борщівською міською радою прийнято рішення ради про надання пільги на оренду земельних ділянок індустріального парку в розмірі 0,01 % від нормативно грошової оцінки земельних ділянок на 3 перших роки будівництва з правом продовження.

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
4,5 МВт/год		60 м³/добу		1500 м³/год		0,01	0,2	687/440	95	

Хмельницька область

Індустріальний парк «Славута»

 Керуюча компанія:
КП «СЛАВУТА-СЕРВІС»

тел.: +380 97 661 53 13
e-mail: kpslavutaservice@ukr.net

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Славута	Універсальний	07.02.2014	50 га	Комунальна	61 200	1	Оренда або викуп	Суборенда земельної ділянки; викуп земельної ділянки власником zareєстрованого нерухомого майна, яке на такій ділянці розміщене.	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8 МВт/год	6 МВт/год	500 м³/год	300 м³/год	5000 м³/год	800 м³/год	До межі парку	0,5	660 м. Одеса/290 м. Київ	75 (Рівне), 282 (м. Львів), 313 (Київ-Жуляни), 351 (Київ-Бориспіль)	14,5 млн грн

Хмельницька область

Індустріальний парк «Хмельницький»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Керуюча компанія «Міський
індустріальний парк Хмельницького»

тел.: +380 63 595 13 70
e-mail: ker_comp_khm@ukr.net



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Хмельницький	Універсальний	07.02.2019	90,9325 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Орендна плата 0,01 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
14 МВт/год		160 м³/год		800 м³/год	800 м³/год	0,5 (автодорога М-30)	7 (станція "Хмельницький")		121 (м. Вінниця)	49,544 млн грн

Хмельницька область

Індустріальний парк «КРАСИЛІВ ТЕХНОПОРТ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ
«КРАСИЛІВ-ТЕХНОПОРТ»

тел.: + 38 067 938 55 50
e-mail: av@aton.ua

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Красилів	Промисловий кластер із металообробки та виготовлення металевих виробів	22.12.2023	10,146 га	Комунальна	8314,2	1	Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	8 МВт/год	47 м³/год	47 м³/год	250 м³/год	250 м³/год	9 (Н-03)	3,5	600 (м. Одеса)/320 (м. Київ)	350 (Бориспіль), 290 (Львів)	

Хмельницька область

Вуглецево-нейтральний ЕКО АГРО ХАБ Поділля «Городок»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Грін Індастріал Менеджмент»

e-mail: greenindustrialmanagement@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Городок	Агорпереробка, харчова промисловість	22.12.2023	149.6637 га	Комунальна та приватна	38	2	Оренда та суборенда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Звільнення від сплати земельного податку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн в процесі проектування
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год		200 м³/год		8000 м³/год		Примикають до автошляху Т-2302	3,7	600 (м. Одеса), 766 (м. Констанца, Румунія/ 573 (м. Галаті, Румунія)	3,7	

Хмельницька область

Індустріальний парк «Ф'ЮЧЕ ІНДАСТРІ ХАБ»

 Керуюча компанія:

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Волочиськ	М'ясний кластер	01.10.2024	10 га	Приватна	3 400		Оренда	Девелопмент на замовлення	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год		20 м³/год		2 200 м³/год		До межі парку	3	480/500	40	14,5 млн грн

Хмельницька область

Індустріальний парк ТЕОФІПОЛЬ ЕКО ПАРК

 Керуюча компанія:



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Теофіполь	Універсальний	10.12.2024	30,869 га	Комунальна			Суборенда	Девелопмент на замовлення	

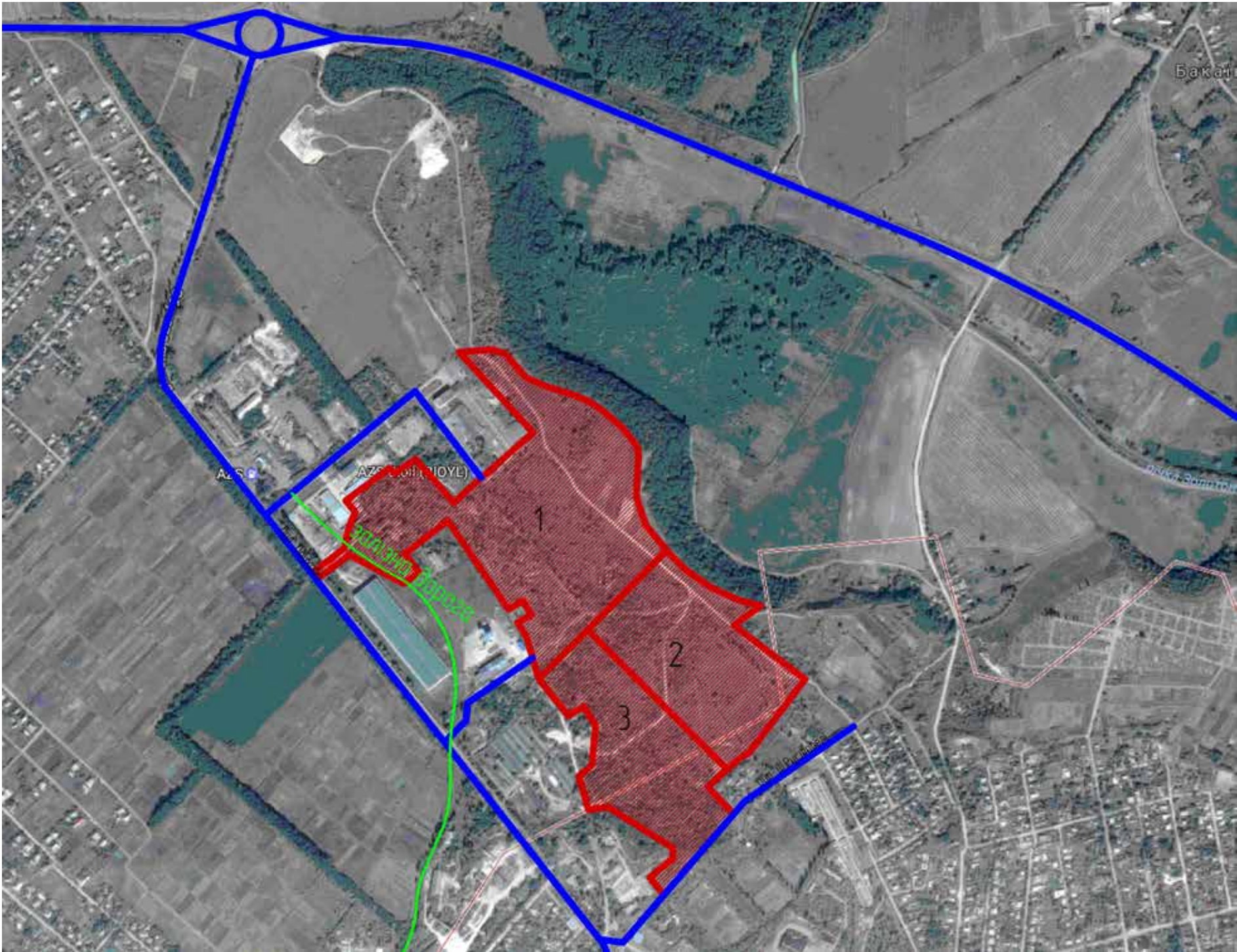
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год		250 м³/год		95 м³/год		До межі парку	3	664/-	90 (м. Хмельницький)	

Черкаська область

Індустріальний парк «Золотоноша»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ІНДАСТРІАЛ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУП»

тел. +38 067 891 17 17



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Золотоноша	Агропереробка	25.04.2017	40 га	Комунальна			Оренда	Оренда приміщень	На час реконструкції приміщення терміном 1 рік ставка оренди землі становить 3%

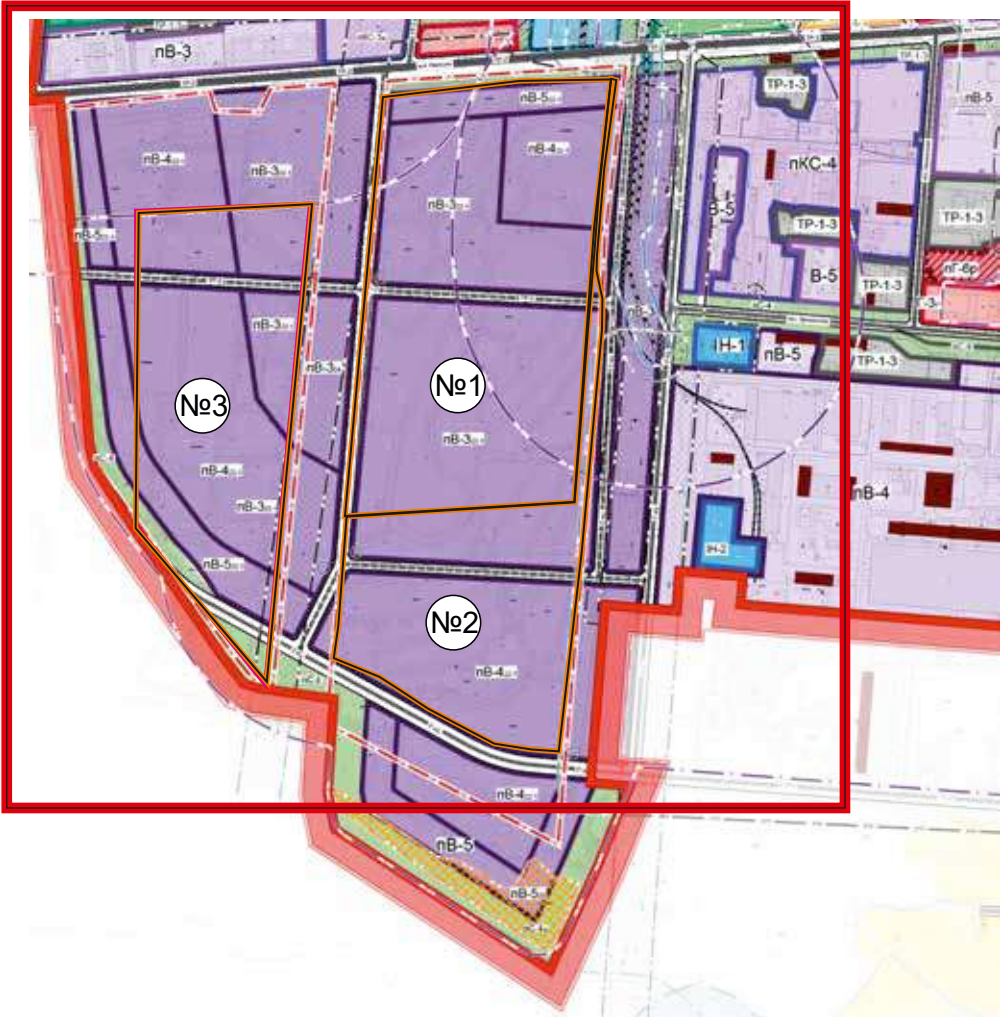
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,24 МВт/год		152 м³/год		85 м³/год		0,6	5	507/45,7	123	

Черкаська область

Індустріальний парк «Сміла»

Керуюча компанія:
ТОВ «ІНДАСТРІАЛ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУП»

тел. +38 067 891 17 17



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Сміла		Універсальний	30.05.2024	61,3229 га	Комунальна			Оренда		Пільга по платі за оренду земельної ділянки

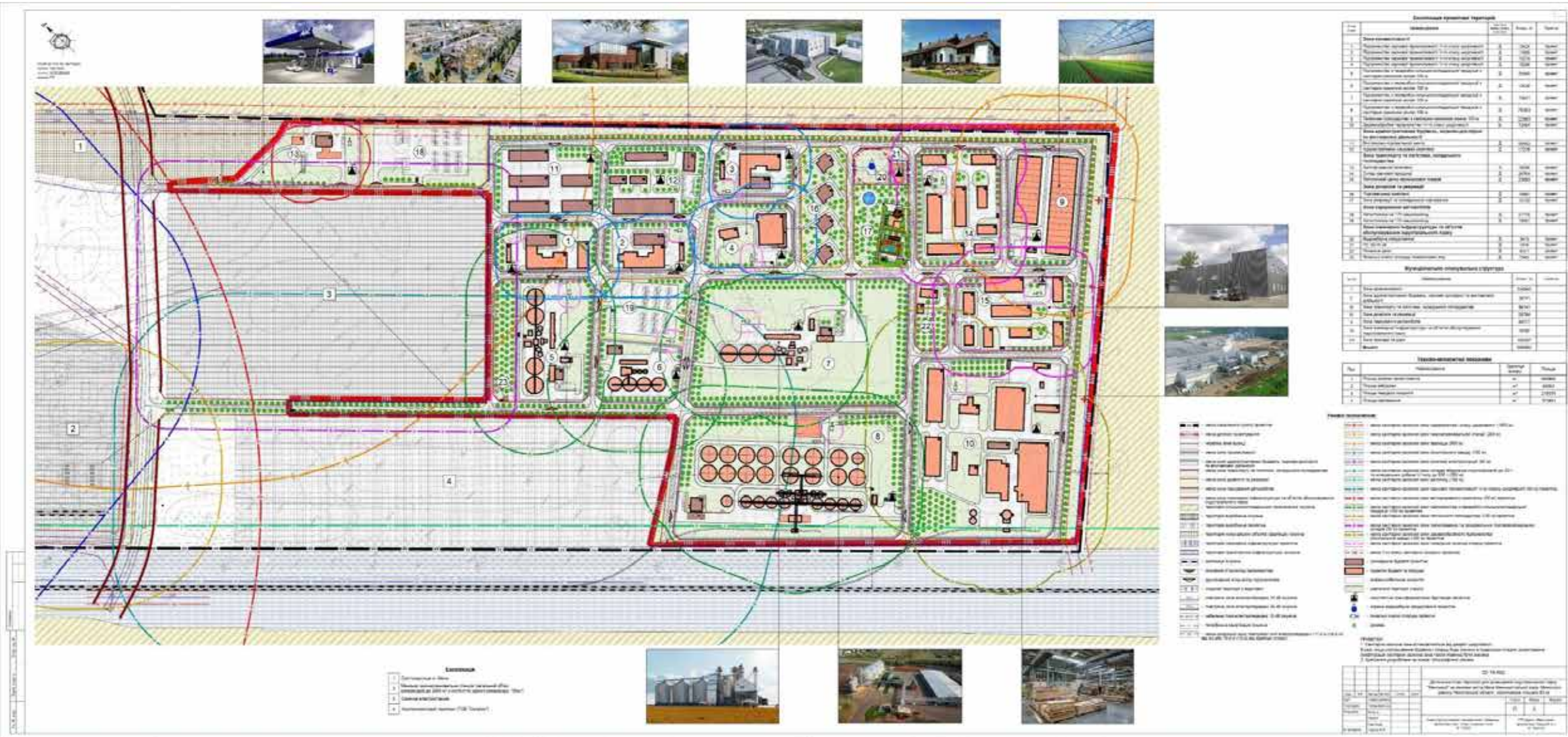
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
						0,9; 4,1 (автодорога Н-01); 5,5 (автодорога Н-16)	4,0 (стц. ім. Т. Шевченка)	286 (м. Миколаїв)/ 40 (м. Черкаси)	24,4 (м. Черкаси)	

Чернігівська область

Індустріальний парк «Менський»

Керуюча компанія:
ТОВ «Будівельна компанія «Волмакс»

тел.: +380 46 442 17 31
e-mail: bkvolmaks@gmail.com



Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Мена		Харчова пром-сть (вир-тво харч. продуктів та напоїв); оброблення деревини та виг-ння виробів з деревини; науково-технічна діяльність	24.01.2023	68,586 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення, Оренда приміщень	100% пільга на сплату податку на нерухоме майно, звільнення від сплати земельного податку

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
8,3 МВт/год		90,6 м ³ /год		5487,6 м ³ /год		0,5 (Р-12)	0,5		219 (м. Бориспіль)

Чернівецька область

Індустріальний парк «СОКИРЯНИ Індастрі ХАБ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «СОКИРЯНИ ФПХ»

тел.: +380 50 104 24 04

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Сокиряни	Універсальний	16.08.2024	12,0994 га	Приватна	2 700	1	Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень; участь в управлінні	Звільнення та пільги від місцевих податків та зборів тощо

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
6 МВт/год	0,65 МВт/год	В залежності від потреб учасників	88 848 м³/год	В залежності від потреб учасників	1161,54 м³/год	До межі парку	До межі парку	483 (м. Одеса)/-	140 (м.Чернівці)	10 млн грн

Чернівецька область

Індустріальний парк «Новодністровськ»

 Керуюча компанія:
ПрАТ «Гравітон»

тел.: +380 97 423 31 72

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Новодністровськ		27.10.2016							

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	0,4 МВт/год	31 м³/год	31 м³/год			0,9				

Чернівецька область

Індустріальний парк «Енергія Буковини»

 Керуюча компанія:
КП «Сокиряни - Благоустрій»

тел.: +380 373 92 21 83
e-mail: kpsok@ukr.net



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Сербичани	Деревообробне вир-цтво, переробна пром-сть, харчова пром-сть, текстильне вир-цтво	15.04.2022	15,0093 га	Комунальна			Оренда	Оренда приміщень	Звільнення від оподаткування, пільги з податку на нерухомість.

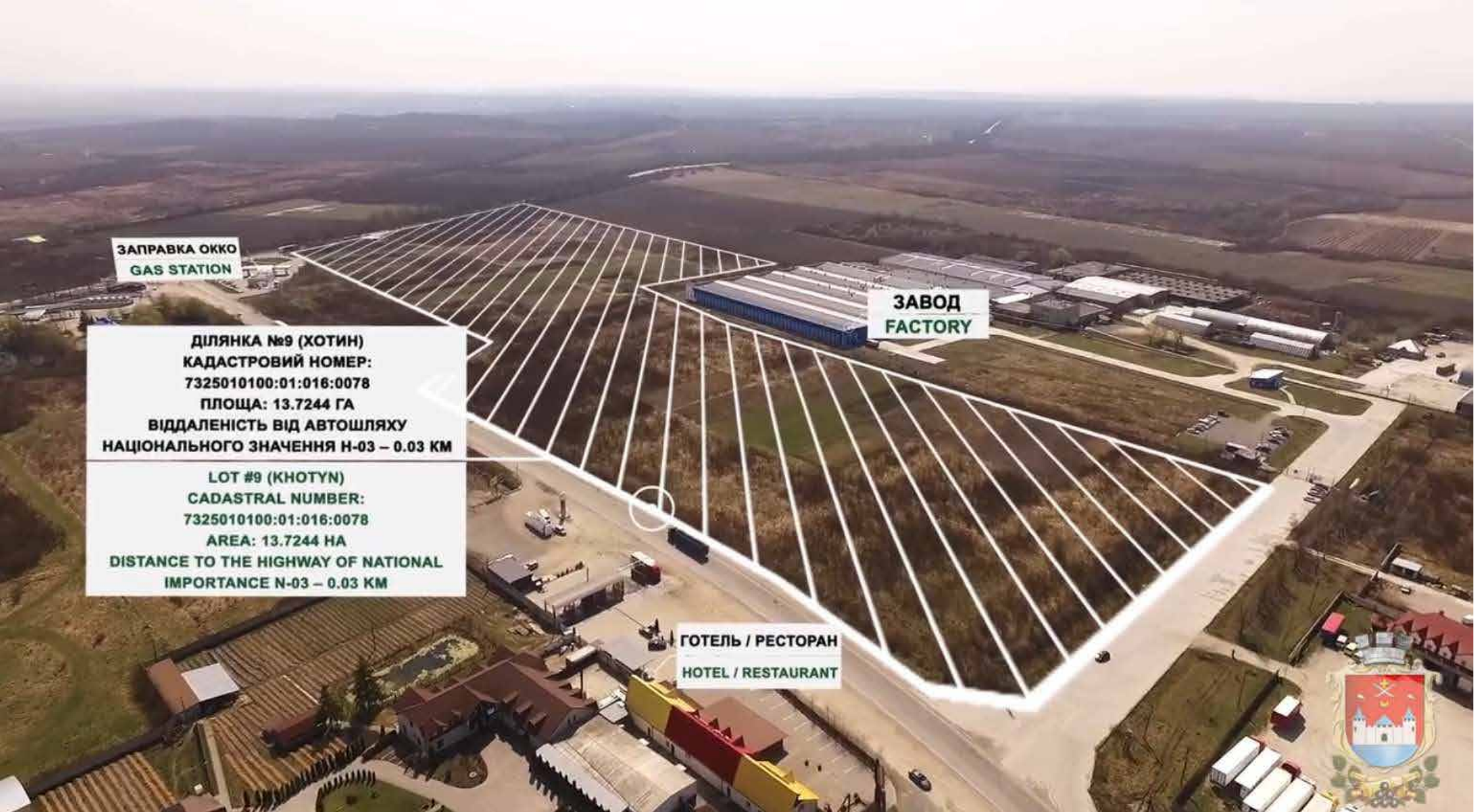
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,12 МВт/год		42,3 м³/год				3	1,5	562/-	122	

Чернівецька область

Індустріальний парк «Хотин Invest»

 Керуюча компанія:
Комунальна установа «Агенція розвитку міста»
Хотинської міської ради

Гуменюк Юрій
тел.: +38 066 708 29 55



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Хотин		Універсальний	19.07.2022	13,7244 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення, продаж та оренда приміщень	Пільгові умови оренди на нерухомість

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
7 МВт/год		25 м³/год				0,1 (Н-03)	30	640 (м. Одеса)/-	70 (м. Чернівці)	

Індустріальний парк «Чернівці»



										
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Чернівці		Універсальний	22.10.2024	17,276 га	Комунальна	57 250		Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
6 МВт/год		25 м³/год				0,02	6,7	682 (м. Одеса)/530 (м. Київ)	4,9	